POLSKA GRUPA PROJEKTOWA Sp. z o.o.

ZAD/2025/70

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY INWESTORA

Nr umowy: ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn

DZIAŁKI ZASILANE: 100/3

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miszewo, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy 80-297

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0010.100/3, 99/1, 96, 49/1, 71/8, 71/7

STACJA: T-8301 Miszewo

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PGP Polska Grupa Projektowa ul. Joachima Lelewela 36/152, 80-442 Gdańsk

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Rafał Leszczyński
Data: 2026.08.25 10:55:08 CEST

Spis zawartości projektu:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt techniczny
3. Załączniki projektu budowlanego

Energa operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodność z P/24/065696
Uzgodnienie nr 2026/09/04375/35MMD
Data uzgodnienia 18.09.2026

Laura Krystyna Stromska
Data: 2026.09.18 14:28:45+02'00'
Foxit PDF Reader
PL Wersja: 2026.1.3

Dział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku
ul. 3 Maja 9, 83-300 Kartuzy

Kartuzy, 18.09.2026 r.

UZGODNIENIE nr 2026/09/04375/35MMD

Jednostka projektowa:	**PGP**
Temat projektu:	**Budowa linii kablowej nn 0,4kV** **Miszewo** **dz. nr 100/3**
Warunki/Wytyczne:	**P/24/065696**
Nr zadania inwest.:	**OBI/35/2405330**
Numer ekspl.:	– – – –
Załączniki:	1. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg. –

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. W przypadku demontażu sieci Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku jednocześnie wyraża zgodę na demontaż linii elektroenergetycznych SN i nn w zakresie zgodnym z uzgodnionym projektem.

–

–

Laura Krystyna Stromska
Data: 2026.09.18 14:31:09+02'00'
Foxit PDF Reader PL Wersja: 2026.1.3

Sprawę prowadzi:
Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Dział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku
ul. 3 Maja 9, 83-300 Kartuzy

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku. przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
   a. Uprawnione organy instytucje publiczne
   b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
   c. Podmioty dostarczające korespondencję,
   d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
   e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
   f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
   g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

   ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
7) Informujemy o przysługującym prawie do:
   a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
   b. sprostowania swoich danych osobowych,
   c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
   d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

   W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
   Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).
8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

STAROSTWO POWIATOWE W
KARTUZACH
Wydział Budownictwa

ul. Kościuszki 26
83-300 Kartuzy
tel. 58 685-34-57
e-mail:budownictwo@kartuskipowiat.com.pl
ISO 9001:2015

2025 1170 c13

B.6743.100.2026.AC

Kartuzy, dnia 06.02.2026 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.)

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez inwestora:

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku,
w imieniu której występuje pełnomocnik Rafał Leszczyński,

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia **19.01.2026 r.** polegających na **budowie elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV** na działkach o nr ew. gr. **99/1, 96** obręb **Miszewo**, gmina **Żukowo,**

Starosta Kartuski
zaświadcza,

że zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Pouczenie:

- ***Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.***
- ***Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.***
- ***Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust.1 pkt 1-4.***
- ***Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.***
- ***Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.***
- ***Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.***

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.)

Z up. STAROSTY

Magdalena Chejmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych
(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:
Projekt budowlany (Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki projektu budowlanego)

Otrzymują:
1. Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku - pełnomocnik: Rafał Leszczyński (+ 1 egz. projektu)
2. a/a (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:
1. Urząd Gminy Żukowo (+ kopia zgłoszenia) - e-Doręczenia
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach (+ 1 egz. projektu i kopia zgłoszenia)

AC/06.02.2026

Niniejszy wydruk jest odwzorowaniem pisma utrwalonego i wydanego w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie utrwalonym i wydanym w postaci elektronicznej. Wydruk jest zgodny z art.39 indeks 3 KPA.

Identyfikator dokumentu	172455.630547.874792
Nazwa dokumentu	zaśw. B.6743.100.2026.AC.pdf
Tytuł dokumentu	zaśw. B.6743.100.2026.AC
Sygnatura dokumentu	B.6743.100.2026
Data dokumentu	06.02.2026
Skrót dokumentu	257A8BB21D4B39B409CDDC47C0A0E2AFCAA9B231
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	06.02.2026 12:02:55
Podpisane przez	Magdalena Chejmanowska; Starostwo Powiatowe w Kartuzach Kierownik referatu
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.132.31.31.

Data wydruku: 06.02.2026

Autor wydruku: Czaja Anna (Inspektor)

Wojewoda Pomorski

WI-II.7843.9.13.2026.MK
Gdańsk, 18 maja 2026 r.

Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a), art.30, art. 80 ust.1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 524),
- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.01.2026 r. inwestora: Energa Operator SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, uzupełnionego w dniu 11.05.2026 r.,

stwierdzam, brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV, na dz. nr 49/1, 71/7, 71/8 obręb 0010 Miszewo jednostka ewidencyjna 220508_5 Żukowo-G., znajdujących się w pasie drogowym starodroża drogi krajowej nr 20.

Za wydanie zaświadczenia pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł zgodnie z wymogami załącznika do ustawy z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) część II, poz. 21.

Z poważaniem

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Marta Jeżewska
Kierownik
Oddziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:
1. pełnomocnik Inwestora – Pan Rafał Leszczyński;
2. Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego;
3. Burmistrz Gminy Żukowo - na podst. art. 38 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
4. a/a.

wyk. MK tel.: 58 30-77-605

+48 58 30 77 482
wi@gdansk.uw.gov.pl
https://www.gov.pl/web/uw-pomorski

Wydział Infrastruktury
Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27
80-810 Gdańsk

POLSKA GRUPA PROJEKTOWA Sp. z o.o.

ZAD/2025/70

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr 1 ARCHIWALNY INWESTORA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miszewo, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy 80-297

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0010.100/3, 99/1, 96, 49/1, 71/8, 71/7

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Czerwiec 2026 r.

SPIS TREŚCI

1. Część opisowa 3
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego 3
1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki 3
1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu 3
1.4. Zestawienie 5
1.5. Informacje i dane 5
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 6
1.7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych 6
1.8. Obszar oddziaływania obiektu 6
2. Oświadczenie projektanta 7
3. Uprawnienia budowlane 8
4. Zaświadczenia z izby budowlanej 9
5. Rysunki 10
5.1. Projekt zagospodarowania terenu 10

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest zadanie pod nazwą: Budowa linii kablowej nn do dz. nr 100/3 w m. Miszewo, realizowane w celu przyłączenia odbiorców do sieci elektroenergetycznej – budynek mieszkalny.

Zakres zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje budowę:

1	Linia kablowa YAKXS 4x120 mm2	429 m
2	Linia kablowa YKXS 4x120 mm2	5 m
3	Przyłącze kablowe YAKXS 4x35 mm2	8 m
4	Szafka pomiarowa Ps-Rs	1 szt.
5	Złącze kablowe KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F	1 szt.
6	Stanowisko słupowe E-10,5/20	1 kpl.
7	Rozłacznik słupowy RSA 1/3	1 kpl.

Projekt obejmuje demontaż:

1	Przyłącze napowietrzne AsXSn 4x16	17 m
2	Stanowisko słupowe 2xŻŃ-10	1 kpl

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

Rozbiórce podlegają:

- linia napowietrzna 0,4 kV typu AsXSn 4x16 mm2 od istniejącego słupa nr 4 (poprzednio SŁ-211) do istniejącego SP dz. 100/3 o łącznej długości L=17 m;

Materiały z demontażu, po uzgodnieniu z Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach przekazać we wskazane miejsce lub zutylizować we własnym zakresie. Powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) **urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:**

Projektuje się złącza kablowe, 2 szt., wykonane z tworzywa termoutwardzalnego SMC z fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego SMC, wyposażone w zamek typu master key oraz zaciski V-K. Złącze(a) posadowić zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu (rys. 1).

Poniżej zestawiono dobrane złącze(a) kablowe z zasilającym kablem oraz aparatem zabezpieczającym – stosownym do wydanych warunków technicznych.

	Nr złacza	Typ złącza	Typ_kabla [mm2]	Nr działki	Typ_zabezp	In [A]	P [kW]
1	*Z-01	Ps-Rs	YAKXS 4x35	100/3	ETIMAT T, 3P	63	39
2	*Z-0	KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F	YKXS 4x120		rozszerzenie rozdzielnicy stacyjnej		

b) **sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:** dla projektowanego obiektu nie są określone wymagania dotyczące sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków;

c) **układ komunikacyjny:** dla projektowanego obiektu nie są określone wymagania dotyczące układu

komunikacyjnego;

d) **sposób dostępu do drogi publicznej:** dla projektowanego obiektu nie są określone wymagania dotyczące sposobu dostępu do drogi publicznej;

e) **parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:**

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- istniejąca stacja transformatorowa T-8301 Miszewo, transformator o mocy 160 kVA.

Dobrane urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych.

Istniejąca rozdzielnica stacyjna składa się z 10 pól, wykonana z tworzywa PCV:

Nr obwodu	*08*
Ib [A]	-
Ib [A] proj.	**100**
Typ zabezp.	**gF**

W ramach projektowanej sieci elektroenergetycznej 0,4 kV należy:

- dokonać rozbudowy rozdzielnicy istniejącej wieżowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T-8301 Miszewo (obwód nr 500, T-8301 Miszewo) z poprzez dostawienie projektowanego złącza *Z-0 typu KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F. Dokonać przepięcia istniejącego mostu kablowego od transformatora do projektowanego złącza oraz zabezpieczyć transformator wkładką WT-3/gTr 160 kVa. Powiązać projektowane złącze Proj.*Z-0 z istniejącą rozdzielnicą stacyjną kablem typu YKXS 4x120 mm2 zgodnie z projektem.
- Wybudować linię kablową 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm2 od projektowanego złącza Proj.*Z-0 (obwód nr 08, T-8301 Miszewo) do istniejącego słupa SŁ-1/208 (poprzednio SŁ-208) oraz dokonać stosownego podziału sieci. Na istniejącym słupie SŁ-4 (poprzednio SŁ-211) zainstalować szafkę pomiarową typu Ps-Rs zasilaną linią kablową 0,4 kV typu YAKXS 4x35 mm2.
- dokonać wymiany stanowiska słupowego SŁ-1/208 (poprzednio SŁ-208) typu 2xŻN-10 na żerdź wirowaną typu E-10,5/20 praz wykonać podział sieci wg projektu. Dokonać przeniesienia istniejącej oprawy oświetleniowej na projektowane stanowisko słupowe SŁ-1/208 wraz z przewieszeniem przewodów oświetleniowych

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

Całość wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami. Przyjąć istniejące rzędne terenu jako punkt odniesienia. Teren przywrócić do stanu poprzedniego.

Materiały z demontażu, po uzgodnieniu z Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach przekazać we wskazane miejsce lub zutylizować we własnym zakresie. Powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wymagane wartości uziemienia:

- Istniejąca stacja transformatorowa nr T-8301: Rw ≤ 1,25 Ω
- Projektowane złącze(a) kablowe: Rw ≤ 10 Ω
- Istniejący(e) słup(y) nn z ogranicznikami przepięć: Rw ≤ 10 Ω
- Projektowany(e) słup(y) nn z ogranicznikami przepięć: Rw ≤ 10 Ω

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu: realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu oraz nie powoduje zmian w układzie zieleni.

1.4. ZESTAWIENIE

a) **powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony:** nie dotyczy;

b) **powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników:** nie dotyczy;

c) **powierzchni biologicznie czynnej:** nie dotyczy;

d) **powierzchni innych części terenu:** nie dotyczy.

1.5. INFORMACJE I DANE

a) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:** teren zamierzenia budowlanego jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR LXVI/858/2023 z dn. 21.11.2023r. oraz częściowo jest objęty decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego UN-Z.6733.1.10.2026.AT - brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu w zakresie budowy infrastruktury technicznej.

b) **czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:** teren zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest lokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W razie natrafienia w takcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;

c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajdują się w granicach terenu górniczego:** działki objęte opracowaniem nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego;

d) **o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:** projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć, dla których należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko, a projektowane obiekty budowlane i ich otoczenie nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi

z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszyć korzeni drzew, krzewów. W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych, w tym miejsc lęgowych ptaków.

Ponadto, projektowane zamierzenie budowlane:

- nie wpływa na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;
- nie koliduje z istniejącym zakrzewieniem/zadrzewieniem oraz nie wymaga wycinki istniejącego zakrzewienia/zadrzewienia;

1.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi: dla projektowanego obiektu liniowego nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

1.7. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- Projektowane obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana na podstawie warunków gruntowych: proste, jednorodne grunty nośne z poziomem wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia i nie wymaga wykonania badań geotechnicznych. Geotechniczne warunki gruntowe i sytuacja hydrogeologiczna pozwalają na budowę obiektu w miejscu przyjętej lokalizacji i założonej głębokości.
- Funkcja zabudowy zasilanej w energię elektryczną z projektowanej sieci: budynki mieszkalne.

1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie przepisów odrębnych: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) art. 5 ust. 1; norma N-SEP-E-003 (Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa.) pkt 19.2, tab. 7, N-SEP-E-004 (elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa) pkt 3.1.5.1, tab. 1, 3.1.5.2 i tab. 2; Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), art. 43; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, § 97 (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.).

Obszarem oddziaływania są działki objęte opracowaniem: dz. nr: 220508_5.0010.100/3, 99/1, 96, 49/1, 71/8, 71/7 w m. Miszewo, pow. kartuski. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

POLSKA GRUPA PROJEKTOWA Sp. z o.o.

ZAD/2025/70

PROJEKT TECHNICZNY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY INWESTORA

Nr umowy: ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn

DZIAŁKI ZASILANE: 100/3

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miszewo, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy 80-297

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0010.100/3, 99/1, 96, 49/1, 71/8, 71/7

STACJA: T-8301 Miszewo

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Czerwiec 2026 r.

SPIS TREŚCI

1. Temat ... 4
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń ... 4
3. Oświadczenie projektanta ... 5
4. Uprawnienia budowlane ... 6
5. Podstawa opracowania ... 6
6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT ... 6
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej ... 6
8. Uzgodnienie branżowe – NIE DOTYCZY ... 6
9. Decyzje administracyjne – NIE DOTYCZY ... 6
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna ... 6
11. Stan istniejący ... 6
12. Rozbiórki ... 6
13. Linia SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY ... 6
14. Stacja transformatorowa SN/nn ... 6
15. Linia nn (kablowa/NAPOWIETRZNA) ... 7
16. Oświetlenie uliczne ... 7
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY ... 7
18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy ... 7
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY ... 7
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY ... 7
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn ... 7
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrtznej SN – NIE DOTYCZY ... 7
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY ... 7
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn ... 7
25. Obliczenia techniczne ... 8
    25.1. Skuteczności zerowania, spadki napięcia ... 8
    25.2. Dobór stanowiska słupowego nn ... 8
26. Opinia geotechniczna ... 9
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni) ... 9
28. Kolizje/skrzyżowania ... 9
29. Ingerencja w zieleń wysoką – NIE DOTYCZY ... 9
30. Ochrona konserwatorska – NIE DOTYCZY ... 9
31. Opis zagospodarowania terenu ... 9
32. Obszar oddziaływania inwestycji ... 9
33. Uwagi ... 9
34. Zestawienia montażowe i demontażowe ... 11
    34.1. Zestawienie montażowe linii kablowej 0,4 kV ... 11
    34.1. Zestawienie montażowe linii napowietrznej 0,4 kV ... 12
    34.1. Zestawienie demontażowe linii napowietrznej 0,4 kV ... 13
    34.2. Zestawienie montażowe linii napowietrznej ośw. ulicznego ... 13

35. PZT 14
36. Schematy jednokreskowe 15
36.1. Schemat strukturalny stacji 15/0,4 kV – inwentaryzacja 15
36.2. Schemat strukturalny stacji 15/0,4 kV – projekt 16
36.3. Schemat strukturalny 0,4 kV - projekt 17
37. Inne rysunki – NIE DOTYCZY 18
38. Informacja BIOZ 18
39. Zdjęcia z inwentaryzacji 18

1. TEMAT

Budowa linii kablowej nn

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zasilanych ze stacji o nr ruchowym: T-8301 Miszewo

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-	-	
Linia napowietrzna SN:	-	-	
Rozłącznik napowietrzny SN:	-	-	
Linia kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa nn:	-	-	
Głowica kablowa SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć nn:	ASA 500-10	9	szt.
Złącze kablowe SN:	-	-	
Stacja transformatorowa SN/nn:	-	-	
Transformator:	-	-	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-	-	
Linia napowietrzna nn: dł. trasy/dł. całkowita	-	-	
Przyłącze napowietrzne: dł. trasy/dł. całkowita (zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu):	-	-	
Szafka pomiarowa:	Ps-Rs	1	kpl.
Rozdzielnica stacjna:	-	-	
Szafka pomiarowa bilansowa:	-	-	-
Przyłącze/a kablowe: dł. trasy/dł. całkowita (zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)	-	-	
Linia kablowa nn: 8/8 m	YAKXS 4x35	obw. 08	-
Linia kablowa nn: 398/429 m	YAKXS 4x120	obw. 08	-
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F	1	kpl.
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	RSA 1/3	1	kpl.
Przecisk:	52 m	6	szt.
Przewiert:	101 m	3	szt.

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Uprawnienia projektanta: informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „projekt zagospodarowania terenu".

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, nr ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1 z dn. 2025-02-26 r.
- Warunki techniczne nr P/24/065696
- Uzgodnienia branżowe
- Oględziny i inwentaryzacja sieci w terenie
- Plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesionymi urządzeniami
- Normy i przepisy.

6. UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego".

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego".

8. UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE – NIE DOTYCZY

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego".

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt zagospodarowania terenu".

11. STAN ISTNIEJĄCY

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

12. ROZBIÓRKI

Rozbiórce podlegają:

- linia napowietrzna 0,4 kV typu AsXSn 4x16 mm2 od istniejącego słupa nr 4 (poprzednio SŁ-211) do istniejącego SP dz. 100/3 o łącznej długości L=17 m;

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn

- dokonać rozbudowy rozdzielnicy istniejącej wieżowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T-8301 Miszewo (obwód nr 500, T-8301 Miszewo) z poprzez dostawienie projektowanego złącza *Z-0 typu KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F. Dokonać przepięcia istniejącego mostu kablowego od transformatora do projektowanego złącza oraz zabezpieczyć transformator wkładką WT-3/gTr 160 kVa. Powiązać projektowane złącze Proj.*Z-0 z istniejącą rozdzielnicą stacyjną kablem typu YKXS 4x120 mm2 zgodnie z projektem.

15. LINIA nn (KABLOWA/NAPOWIETRZNA)

W ramach projektowanej sieci elektroenergetycznej 0,4 kV należy:

- Wybudować linię kablową 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm2 od projektowanego złącza Proj.*Z-0 (obwód nr 08, T-8301 Miszewo) do istniejącego słupa SŁ-1/208 (poprzednio SŁ-208) oraz dokonać stosownego podziału sieci. Na istniejącym słupie SŁ-4 (poprzednio SŁ-211) zainstalować szafkę pomiarową typu Ps-Rs zasilaną linią kablową 0,4 kV typu YAKXS 4x35 mm2.

W ramach projektowanej przebudowy linii napowietrznej 0,4 kV należy:

- dokonać wymiany stanowiska słupowego SŁ-1/208 (poprzednio SŁ-208) typu 2xŻN-10 na żerdź wirowaną typu E-10,5/20 praz wykonać podział sieci wg projektu. Dokonać przeniesienia istniejącej oprawy oświetleniowej na projektowane stanowisko słupowe SŁ-1/208 wraz z przewieszeniem przewodów oświetleniowych

16. OŚWIETLENIE ULICZNE

Dokonać przeniesienia istniejącej oprawy oświetleniowej na projektowane stanowisko słupowe SŁ-1/208 wraz z przewieszeniem przewodów oświetleniowych

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY

18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII nn

W ramach ochrony przeciwprzepięciowej linii nn na słupie SŁ-1/208 oraz SŁ-4 należy zamontować ograniczniki przepięć typu ASA 500-10.

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRTZNEJ SN – NIE DOTYCZY

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 0,4 kV zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceniowych. Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41. Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie pomiarów.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA, SPADKI NAPIĘCIA

T-8301 Miszewo

A. PROJEKTOWANA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY dU<10%, Iw<Iz OK Pj=7kW/odb.

Lp	Nazwa odbioru	Typ	Idd[A]	L[m]	Ib/Iw [A]	typ	Pi[kW]	kj	Ps[kW]	Io [A]	Iz [A]	dU[%]
	Proj.*Z-0	160 kVA			100/249	gF					4423,5	
1	SŁ-1/208	YAKXS 4x120	266	429			130	0,418	54,3	82,6	731	3,57
2	SŁ-2	4x AL 50	220	55			116	0,452	52,4	79,7	562	4,63
3	SŁ-3	4x AL 50	220	54			74	0,595	44	66,9	458	5,50
4	SŁ-4	4x AL 50	220	44			60	0,714	42,8	65,1	398	6,19
5	Proj.*Z-01	YAKXS 4x35	132	8			39	1,000	39	59,3	388	6,35

B. NAJDŁUŻSZA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY dU<10%, Iw<Iz OK Pj=7kW/odb.

Lp	Nazwa odbioru	Typ	Idd[A]	L[m]	Ib/Iw [A]	typ	Pi[kW]	kj	Ps[kW]	Io [A]	Iz [A]	dU [%]
	Proj.*Z-0	160kVA			100/249	gF					4423,5	
1	SŁ-1/208	YAKXS 4x120	266	429			130	0,418	54,3	82,6	731	3,57
2	SŁ-2	4x AL 50	220	55			116	0,452	52,4	79,7	562	4,63
3	Z-209-1A	YAKY 4x70	176	73			28	0,714	20	30,4	475	5,01
4	Z-209-2A	YAKY 4x70	176	40			21	0,81	17	25,9	437	5,19
5	Z-209-3A	YAKY 4x70	176	22			14	0,929	13	19,8	419	5,27
6	Z-209-4A	YAKY 4x70	176	10			7	1	7	10,6	411	5,29

UWAGI:

1. Obliczenia wykonano dla wkładek 500 V, ETI Polam.
2. Spadki napięcia nie przekraczają wartości dopuszczalnych.
3. Warunek ochrony przeciwporażeniowej jest spełniony.

25.2. DOBÓR STANOWISKA SŁUPOWEGO nn

Dobór stanowisk słupowych typu O		
Nazwa	**Jedn.**	**Numer słupa** **SŁ-1/208**
Typ słupa	-	E-10,5
Założona siła użytkowa słupa	daN	2000
Dop. obciążenie słupa (Pud)	daN	2000
Typ linii	mm2	4xAL 50+2x25
Ropiętość przęsła (a)	m	55
Kąt załomu linii (α)	°	129
Naciąg przewodu (Np)	daN	1586
Jednostkowe obciążenie wiatrem (Wp)	daN/m	2,10344
Oprawa oświetleniowa	-	pod linią
Liczba przyłączy	szt.	2
Obl. obciążenie słupa (Pu): $P_u = 2/3 * N_p + N_r$	daN	1257
$P_z = P_n + P_p + P_o + P_r + N_r$	daN	1758
- wypadkowa naciągów obl. (Pn) $P_n = 2 * N_p * \cos\left(\frac{\alpha}{2}\right)$	daN	1366
- obciążenie wiatrem przewodów (Pp) $P_p = W_p * a$	daN	116
- obciążenie wiatrem oprawy ośw. ulicznego (Po)	daN	17
- wart. skład. wypadk. naciągu podstaw. przewodów przyłączy (Nr)	daN	200
- obciążenie wiatrem słupa (Ps)	daN	60
Sprawdzenie warunku: $P_{ud} \geq P_u$	daN	2000 ≥ 1257
$P_{ud} \geq P_z$	daN	2000 ≥ 1758
Warunek spełniony?	-	TAK

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZNIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI)

1. *Zarządca nieruchomości: Gmina Żukowo*
   dz. 99/1, 96

				W KORONIE DROGI		
	Urządzenie nazwa	Urządzenie typ	D//S	Ln	Jedn.	s
1	Linia kablowa	YAKXS 4x120	0,0369	2	0	0,07
2	Rura osłonowa	DVK/SRS 110	0,1100	7	m	0,77
				Razem	0,84	m2

2. *Zarządca nieruchomosci: Zarząd Dróg Wojewódzkich*
   dz. 49/1,71/8,71/7

				W KORONIE DROGI			POZA KORONĄ		
	Urządzenie nazwa	Urządzenie typ	D//S	Ln	Jedn.	s	Ln	Jedn.	s
1	Linia kablowa	YAKXS 4x120	0,0369				226	m	8,34
2	Rura osłonowa	DVK/SRS 110	0,1100	76	m	8,36	89	m	9,79
				Razem	8,36	m2	Razem	18,13	m2

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Projektowane urządzenia kolidują z następującymi sieciami: **telekomunikacyjna, wodociągowa, gazowa**. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY

30. OCHRONA KONSERWARTORSKA – NIE DOTYCZY

31. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

33. UWAGI

- rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściwych instytucji w terminie zgodnym z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- wszelkie roboty na urządzeniach ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Gdańsku, należy uzgadniać w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach;
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami poszczególnych gestorów sieci, zarządcami/właścicielami dróg/nieruchomości oraz z ustaleniami zamieszczonymi w opinii ZUDP;

- po wykonaniu prac teren przywrócić do stanu poprzedniego;
- pozostałe po wykonaniu prac odpady unieszkodliwić we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- do odbioru technicznego należy dostarczyć protokół odbioru etapowego, protokoły pomiarów, rezystancji uziemień ochronnych oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;

Dodatkowe wytyczne

- System ochrony od porażeń:

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 15 kV zastosowano uziemienie ochronne oraz dla sieci 0,4 kV samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronę przeciwporażeniową wykonać zgodnie z normami:

1. PN-EN 50341 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV”
2. N-SEP-E-004 „Sieci elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.
3. PN-EN 50522:201 „Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.
4. PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”

- Oznakowanie trasy kabla:

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe znaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych takich jak mufy, skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie znaczników z tworzyw sztucznych z trwałymi opisami.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol, numer ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg normy,
- znak użytkownika kabla i rok ułożenia kabla.

Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE

34.1. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE LINII KABLOWEJ 0,4 KV

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ	TRASA						RURY			ZK	SP															
	OD	DO		Dł. całkowita (montażowa)	Dł. odcinka (rzut poziomy)	Wykop	Przeciski - liczba	Przewierty - liczba	Podsypka piaskowa min. 10 cm	SRS-G 110 (przeciski)	SRS-G 110 (przewierty)	SRS 110	KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F	Ps-Rs	Bednarka Fe/ZN 25x4	Folia PCV niebieska	Ogranicznik przepięć ASA 500-10	Uchwyt rury UMR(o) 110	Uchwyt kabla BK	Palczatka termokurczliwa	Ogranicznik mocy ETIMAT T, 63 A, 3P	V-klema ZUVK 14-240	Rozłącznik ARS 3	Wkładka bezp. WT-3/gTr, 160 kVa , 400 V (ETI Polam)	Wkładka bezp. WT-2/gF, 100 A, 500 V (ETI Polam)	Wkładka bezp. WT-00/gF, 63 A, 500 V (ETI Polam)	Zwora WTZ-2	Rozłącznik RSA 1/3
	[-]	[-]	[mm2]	[m]	[m]	[m]	[szt]	[szt]	[m]	[m]	[m]	[m]	[kpl]	[kpl]	[m]	[m]	[szt]	[szt]	[szt]	[szt]	[szt]				[szt]	[szt]	[szt]	[kpl]
	T-8301																												
1	transformator	Proj. *Z-0	YAKY 4x240 (z przełożenia)	-	2	2			4				1		-	2						3	1	3					
2	Proj. *Z-0	istn. rozdzielnica	YKXS 4x120	5	2	2			4							2												3	
3	Proj. *Z-0	SŁ-1/208	YAKXS 4x120	429	398	245	6	3	490	52	101	52			429	255	6	3	7	4					3				1
4	SŁ-4	Proj.*Z-01	YAKXS 4x35	8	8									1	8	0	3	3	7	1	1					3			
			SUMA:	**442**	**410**	**249**	**6**	**3**	**498**	**52**	**101**	**52**	**1**	**1**	**437**	**259**	**9**	**6**	**14**	**5**	**1**	**3**	**1**	**3**	**3**	**3**	**3**	**1**

Podsumowanie (zakres Energa-Operator):

Linia kablowa	YAKXS 4x35	8/8	m
Linia kablowa	YKXS 4x120	2/5	m
Linia kablowa	YAKXS 4x120	398/429	m
Złącze kablowe	KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F	1	kpl.

34.1. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE LINII NAPOWIETRZNEJ 0,4 KV

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ PRZEWODU	Słupy i ustoje		Uziom	Osprzęt				
	OD [1]	DO [2]		FP11 (PS-120, 1 szt. beton uzup. B20, 0,18 m3, element EF, 1 szt.)	E-10,5/20	Pręt uziomu miedziowany, fi 14,2 mm, 5/8" - 9 m	Hak wieszakowy SOT	Konstrukcja KM-2+obejma+izolator S-115/2	Poprzecznik narożny PN	Poprzecznik krańcowy PK	AsXSn 4x70 (pion do RSA)
			[mm2]	[kpl]	[kpl]	[kpl.]	[szt]	[kpl]	[kpl]	[kpl]	[m]
	T-8301, obw.08										
1	SŁ-1/208	SŁ-1/208	4xAL50	1	1	1	2	1	1	1	16
			SUMA:	**1**	**1**	**1**	**2**	**1**	**1**	**1**	**16**

34.1. ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE LINII NAPOWIETRZNEJ 0,4 KV

Obwód nr 08

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ PRZEWODU	DŁ.	Słup
	OD [1]	DO [2]		Całkowita	2xŻN-10
			[mm2]	[m]	[kpl]
	T-8301, obw.08				
1	SŁ-4	SP.dz.10/3	AsXSn 4x16	17	
2	SŁ-1/208	SŁ-1/208	4xAL 50+2x25		1
			SUMA:	**17**	**1**

Podsumowanie (zakres Energa-Operator):

Demontaż linii napowietrznej:	AsXSn 4x16	17	m
Demontaż stanowiska słupowego:	2xŻN-10	1	kpl.

34.2. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE LINII NAPOWIETRZNEJ OŚW. ULICZNEGO

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ PRZEWODU	Osprzęt
	OD [1]	DO [2]		Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy KW
			[mm2]	[kpl]
1	SŁ-1/208	SŁ-1/208	1x AL 25	1

Przeznaczenie (zwrot/utylizacja) demontowanych materiałów tj. słupów, przewodów należy ustalić w trakcie budowy z insp. budowy EOP oraz Działem Eksploatacji, Rejon Dystrybucji w Kartuzach zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP, powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

eti tech
www.eti-tech.pl
ETI-Tech Rafał Leszczyński
63-400 Kokczonyce, ul. Zurpelnowa 41
NIP 561 151 37 64

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dr. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 08.10.2025 r.
Data sporządzenia: 08.10.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10,(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.9315.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

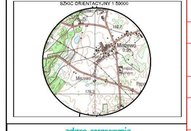
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.O.P. i B. Nr 12884

pieczątka i podpis geodety uprawnionego

SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.9315.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGiK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti–Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.9315.2025_110136 22–10–2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

Widok
Skala 1:250



MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.O.P. i B. Nr 12884

LEGENDA
- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
"Z na - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z ... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.

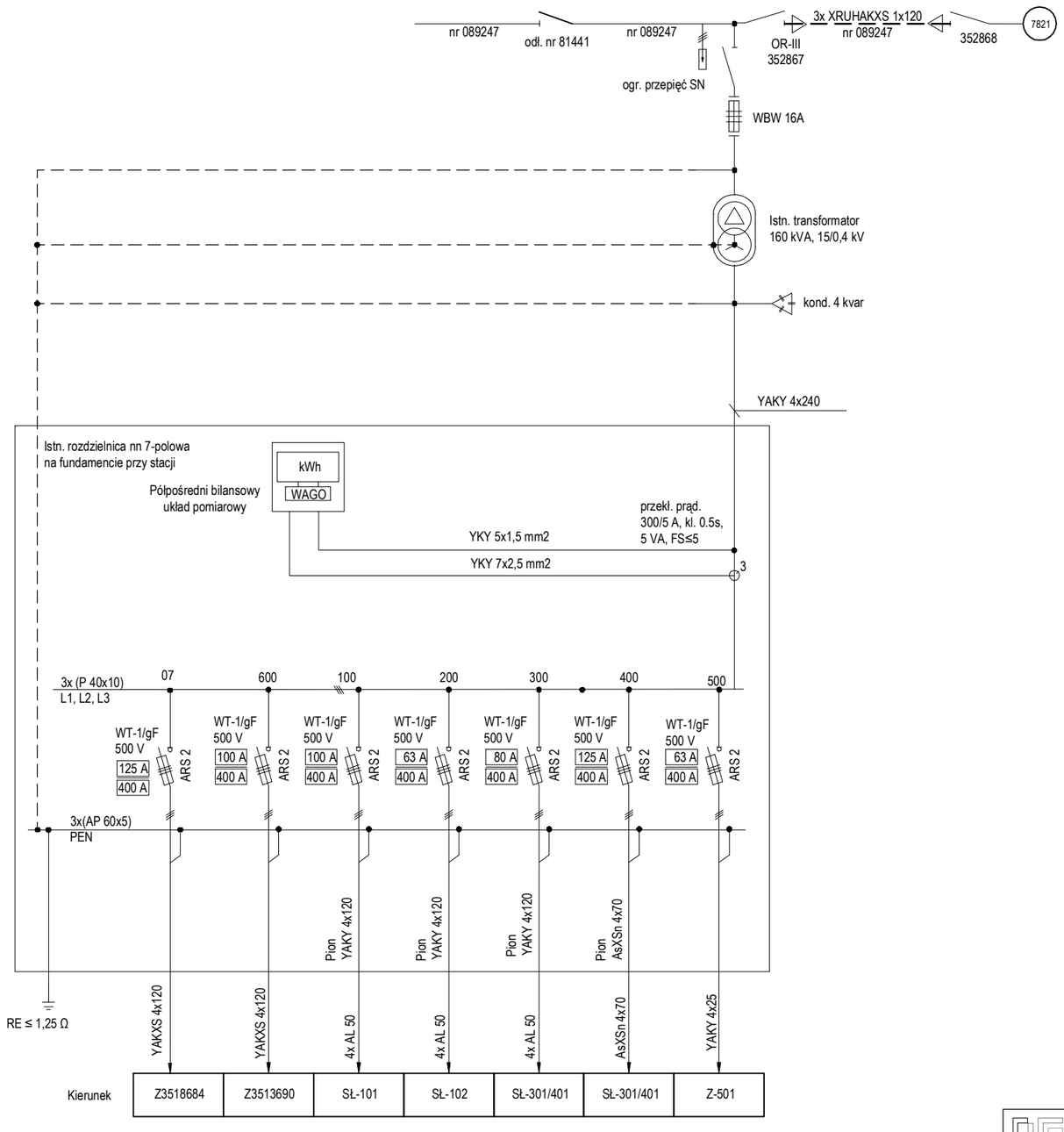
PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS: 0001085286, REGON: 32761058
www.pgpdigital.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1178/3535/MD/2025/24053001, P/24/065696

TEMAT PROJEKTU:	Budowa linii kablowej nn 0,4 kV w m. Miszewo gm. Żukowo, Obręb 0010 Miszewo.
SKALA:	1:500
FAZA:	PB.1
DATA:	2026.04
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NR:	1
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński 245/Gd/2002
KRESLIŁ:	-
SPRAWDZIŁ:	-

Układ sieci: "TN-C"
Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

Istn. T-8301
Miszewo
typ: wieżowa



PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058
BIURA PROJEKTOWE
www.pgppolska.pl
+48 58 506 52 55
biura.2pgp@gmail.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV
w m. Miszewo gm. Żukowo.
Obręb 0010 Miszewo.

SKALA:
FAZA:
DATA: 2026.01
NR: 2

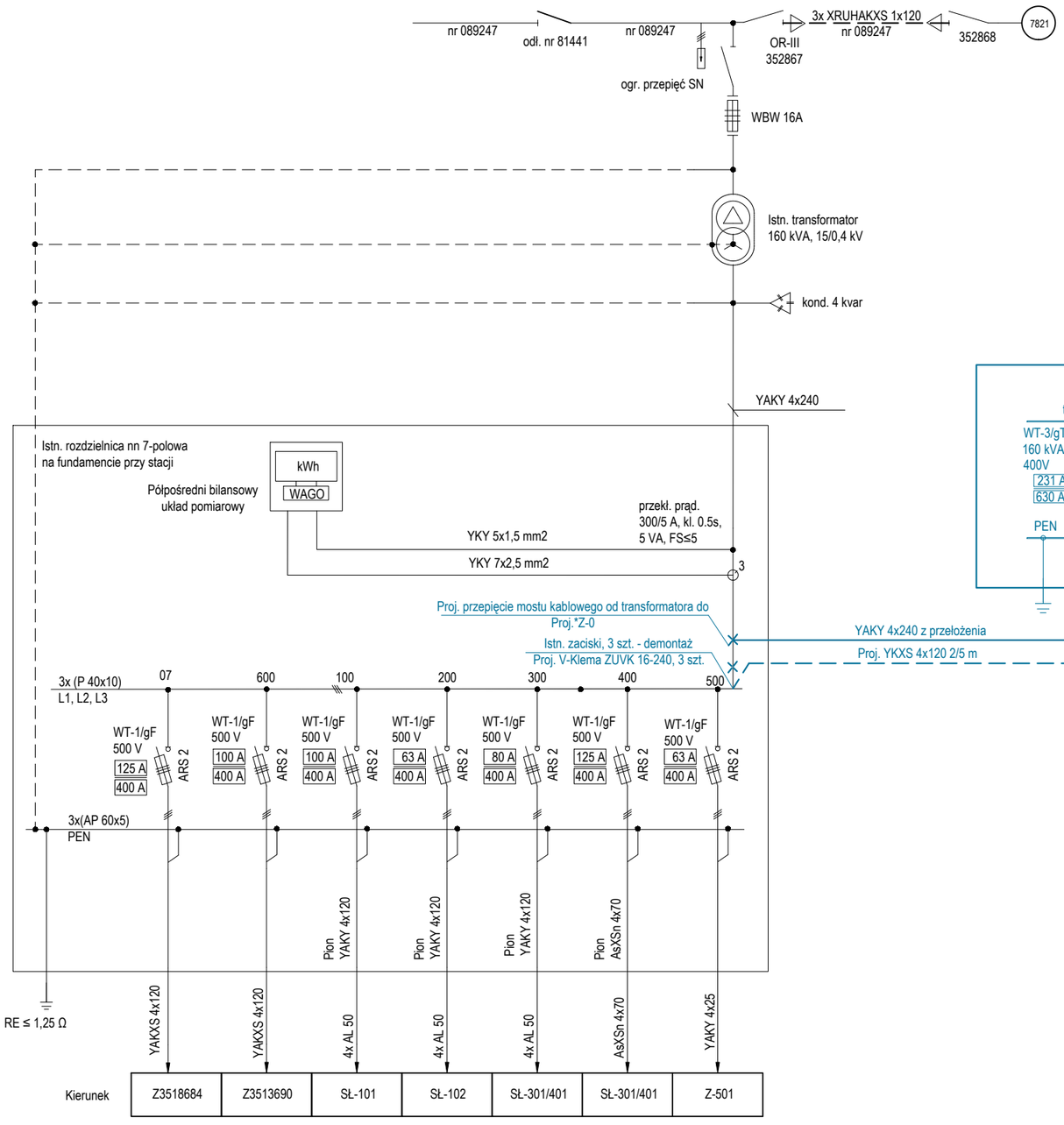
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat stacji - inwentaryzacja

	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:		

Układ sieci: "TN-C"

Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

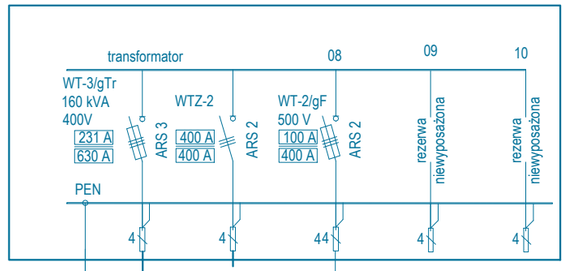
Istn. T-8301
Miszewo
typ: wieżowa



Energa operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodność z P/24/065696
Uzgodnienie nr 2026/09/04375/35MMD
Data uzgodnienia 18.09.2026

Proj. *Z-0
KRSN-0/R-NH3/2R-NH2/F



YAKY 4x240 z przełożenia
Proj. YKXS 4x120 2/5 m

Proj.
YAKXS 4x120

SŁ-1/208

BIURA PROJEKTOWE	PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o. 80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152 NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058	www.pgppolska.pl +48 58 506 52 55 biura.2pgp@gmail.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

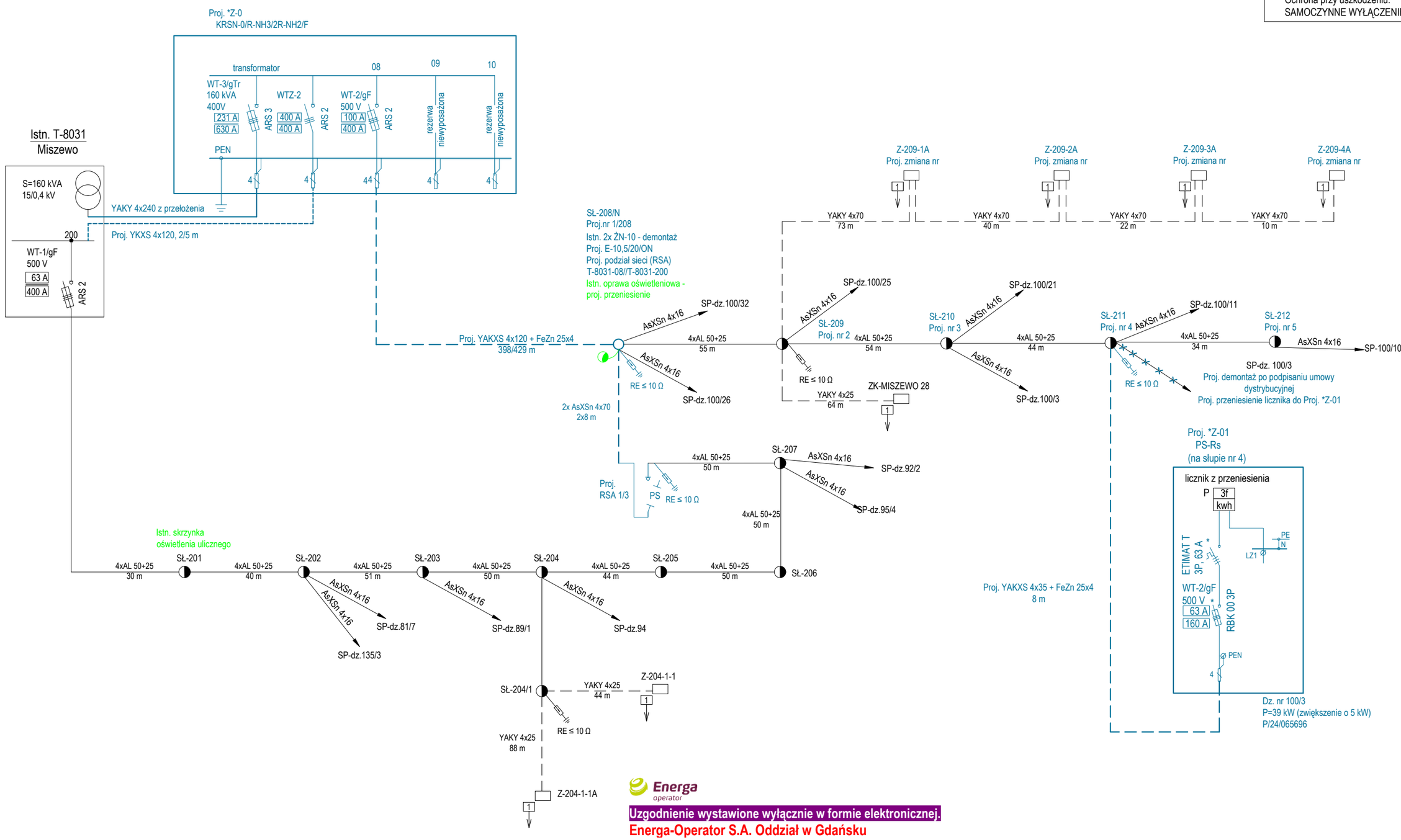
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV
w m. Miszewo gm. Żukowo.
Obręb 0010 Miszewo.

SKALA:
FAZA:
DATA: 2026.01
NR: 3

TYTUŁ RYSUNKU: Schemat stacji - projekt

	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:		

Układ sieci: "TN-C"
Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA



UWAGI:
- zastosować wkładki topikowe 500 V, ETI Polam
* - obudowa przystosowana do plombowania
Zestaw układu pomiarowego składa się z:
  - ogranicznika mocy
  - tablicy licznikowej uniwersalnej
  - listwy zaciskowej

Energa operator

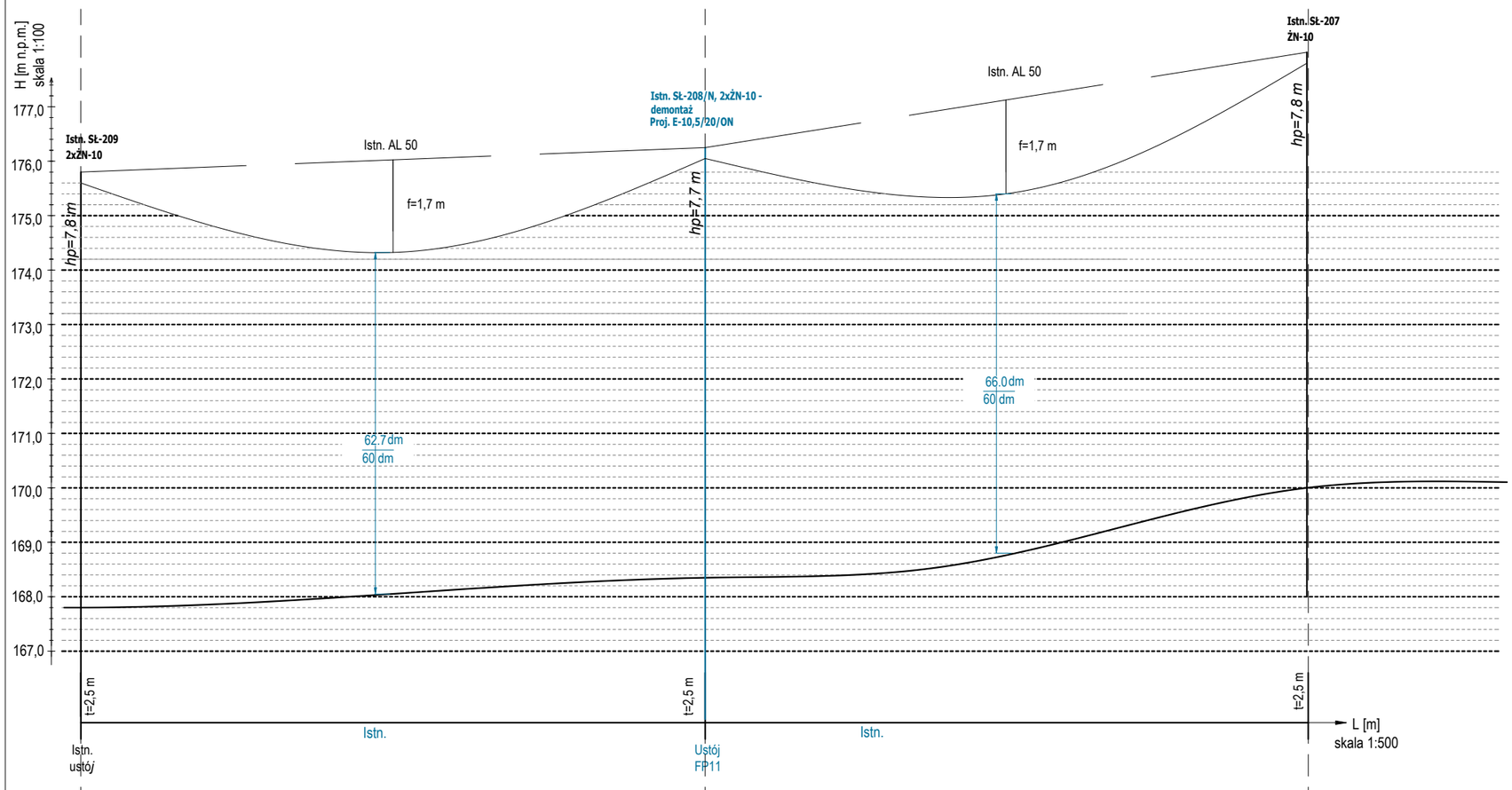
Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodność z P/24/065696
Uzgodnienie nr 2026/09/04375/35MMD
Data uzgodnienia 18.09.2026

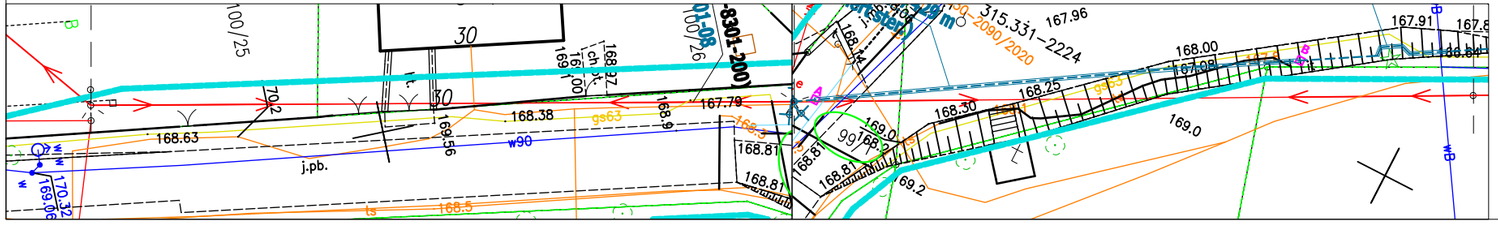
PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058
www.pgppolska.pl
+48 58 506 52 55
biura.2pgp@gmail.com
BIURA PROJEKTOWE

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn 0,4 kV w m. Miszewo gm. Żukowo. Obręb 0010 Miszewo.	SKALA:
	FAZA:
	DATA: 2026.01
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat strukturalny 0,4 kV - projekt	NR: 4

	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:		





PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o. 80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152 NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058			www.pgppolska.pl +48 58 506 52 55 biura.2pgp@gmail.com
PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn 0,4 kV w m. Miszewo gm. Żukowo. Obręb 0010 Miszewo.			SKALA: 1:500 FAZA: PB.1 DATA: 2026.04
TYTUŁ RYSUNKU: Profil linii napowietrznej			NR: 5
	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002	
KREŚLIŁ:	-	-	
SPRAWDZIŁ:	-	-	

37. INNE RYSUNKI – NIE DOTYCZY

38. INFORMACJA BIOZ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Załączniki projektu budowlanego”

39. ZDJĘCIA Z INWENTARYZACJI

Widok stacji T-8301 Miszewo





Trasa kabla

















POLSKA GRUPA PROJEKTOWA Sp. z o.o.

ZAD/2025/70

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miszewo, gm. Żukowo, pow. kartuski, kod pocztowy 80-297

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220508_5.0010.100/3, 99/1, 96, 49/1, 71/8, 71/7

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Czerwiec 2026 r.

PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o., 80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP 9571169004, REGON 527610058
Tel. +48 58 506 52 55, email: biura.2pgp@gmail.com

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Warunki techniczne 3
2. Uzgodnienie PZT z Energa-Operator S.A. 6
3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej 8
4. Decyzja Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad 13
5. Decyzja Zarząd Dróg Wojewódzkich 21
6. Decyzja Urząd Gminy Żukowo 25
7. Uzgodnienie Polska Spółka Gazownictwa 29
8. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego 32
9. Uzgodnienie Energa Oświetlenie 39
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 40

Energa operator

SID0000000000676048

Numer P/24/065696	Miejscowość Kartuzy	Data 03-10-2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:

   Nazwa: budynek mieszkalny

   Adres (Nr działki): Miszewo, ul. Strażacka 44
   gm. Żukowo , działka numer 100/3

2. Grupa przyłączeniowa: grupa V

3. Moc przyłączeniowa: 39 kW (zwiększenie mocy o: 35 kW)

4. Miejsce przyłączenia:

   GPZ - GPZ LOTNISKO [01550]
   Linia 15 kV LN 089239 [01550-18]
   Stacja SN/nn Miszewo [8301]
   Obwód nn [ ]
   Obiekt Stacja SN/nN [SN] Miszewo [8301]

5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:

   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;

6. Rodzaj przyłącza: kablowe

7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:

-

7.1.2. Stacja transformatorowa:

-

7.1.3. Urządzenia nn:

Rozdzielenie obwodu 200 poprzez wybudowanie linii kablowej zasilonej z istniejącej stacji transf. T-8301 do słupa nr 208. Rozdzielnicę stacyjną doposażyć w rozłącznik listwowy. Dokonać podziału sieci zgodnie z koncepcją wg projektu. Po dokonanej przebudowie zainstalować szafkę pomiarową PS-Rs na słupie nr 211. Szafkę zasilić kablem YAKXS 4x35. Słup uziemić i zainstalować ograniczniki przepięć.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:

-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:

-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

-

7.1.7. Demontaże:

Po wykonaniu WLZ i podpisaniu umowy dystrybucji istniejące przyłącze napowietrzne 4xAL16 zdemontować. Materiały z demontażu należy unieszkodliwić lub poddać procesowi odzysku - realizuje wykonawca.

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:

Wybudować WLZ od projektowanej szafki do istniejącej instalacji budynku. Instalację dostosować do zwiększonego 3-fazowego poboru mocy.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

Energa operator

tgφ QI: 0.4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

przy słupie linii napowietrznej

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 63 A, zainstalowane w szafce pomiarowej na ist. słupie;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	26	kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń — Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ LOTNISKO

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g) System ochrony od porażeń — uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

Energa
operator

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych nn-0,4kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE - OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania Oddziału w Gdańsku) i uzgodnić je z ENERGĄ - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Gackowski Marek
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 93 41

Piotr Kistowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 10.03.2025 r.
Data sporządzenia: 10.03.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.2025.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczątka i podpis geodety uprawnionego

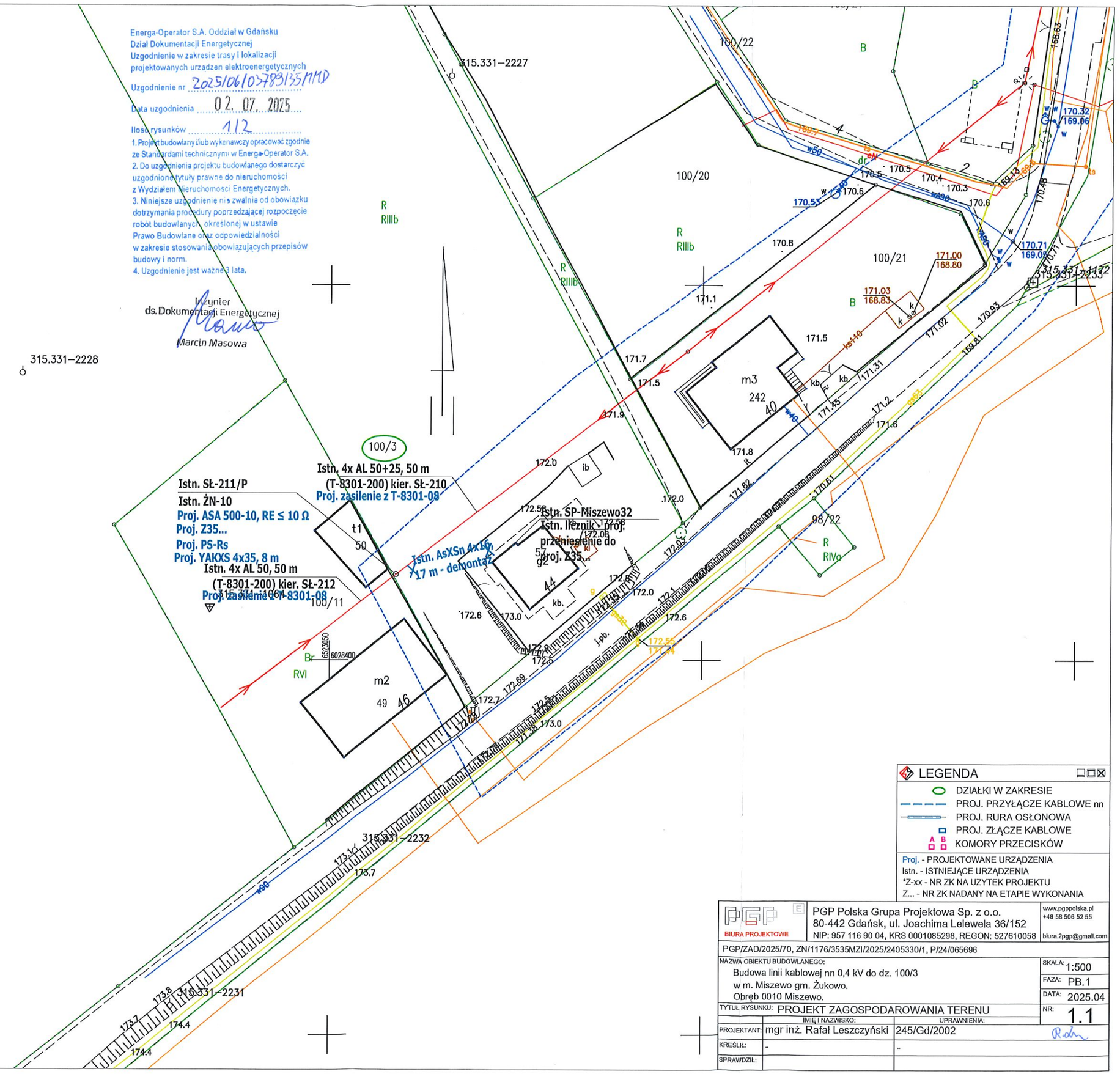
SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr 20251061078313SMMD
Data uzgodnienia 02. 07. 2025
Ilość rysunków 1/2
1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa



LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058
www.pgppolska.pl
+48 58 506 52 55
biura.2pgp@gmail.com
BIURA PROJEKTOWE

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV do dz. 100/3
w m. Miszewo gm. Żukowo.
Obręb 0010 Miszewo.

SKALA: 1:500
FAZA: PB.1
DATA: 2025.04
NR: 1.1

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:		

www.eti-tech.pl

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 10.03.2025 r.
Data sporządzenia: 10.03.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.2025.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.


MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczątka i podpis geodety uprawnionego

SZKIC ORIENTACYJNY 1:5000



zakres opracowania



BIURA PROJEKTOWE

PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058
www.pgppolska.pl
+48 58 506 52 55
biura.2pgp@gmail.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn 0,4 kV do dz. 100/3 w m. Miszewo gm. Żukowo. Obręb 0010 Miszewo.		SKALA: 1:500 FAZA: PB.1 DATA: 2025.04
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR: 1.2
	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:	-	-

Kartuzy, dn. 12.11.2025 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.1679.2025.MP

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonej w dniu 12.11.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Miszewo, dz.: 49/1, 71/7, 71/8, 96, 99/1
Wnioskodawca:	LESZCZYŃSKI RAFAŁ ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	RAFAŁ LESZCZYŃSKI Inne upr.: budowlane: 245/Gd/2002
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	29.10.2025 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	**Nazwa instytucji** Sposób uczestnictwa	**Stanowisko** Uwagi	**Imię i nazwisko uczestnika**
1	**ENERGA OPERATOR S.A.** **ODDZIAŁ W GDAŃSKU** **ul. Marynarki Polskiej 130** **80-557 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
2	**ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o.** **ul. Rzemieślnicza 17/19** **81-855 Sopot** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Emilia Głodowska**
3	**GMINA ŻUKOWO** **ul. Gdańska 52** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** uzgodniono bez uwag	**Wiesław Pałka**
4	**Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji** **ul. Francesca Nulla 2** **00-486 Warszawa** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 12-11-2025 11:28:16
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

5	**Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe** **ul. Z. Noskowskiego 12/14** **61-704 Poznań** **Adres korespondencyjny:** **ul. Jana Pawła II 10** **61-139 Poznań** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag	**Grzegorz Kuberka**
6	**MULTIMEDIA POLSKA S.A.** **ul. Kościerska 10b** **83-300 Kartuzy** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
7	**NETIA S.A.** **ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa** **adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
8	**NETIA S.A. TK Telekom** **ul. Poleczki 13** **02-822 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Jacek Michniak**
9	**NETPOL Piotr Pruba** **ul. Telesfora 5** **80-209 Chwaszczyno** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
10	**ORANGE POLSKA S.A.** **Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn** **Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
11	**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku** **ul. Wałowa 41/43** **80-856 Gdańsk** **Gazownia w Żukowie** **ul. 3-Maja 25A** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono trasę projektowanej sieci/usytuowanie obiektu z zastrzeżeniem jak niżej: 1.Rozwiązanie techniczne skrzyżowania/zbliżenia do sieci gazowej oraz zakres i sposób wykonania prac w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. W celu uzgodnienia, oprócz mapy do celów projektowych do zlecenia na wykonanie uzgodnienia należy dołączyć profile, przekroje i inne materiały przedstawiające sposób zabezpieczenia sieci gazowej w związku z budową projektowanej sieci/obiektów. 2.Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Żukowie, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3.W przypadku natrafienia na niezinwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Żukowie.	**Dariusz Skurczyński**

		4.Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5.Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6.W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7.Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8.Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640	
12	**Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.** **ul. Warszawska 165** **05-520 Konstancin-Jeziorna** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Marcin Wiśniewski**
13	**PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne z uwagami** Zachować normatywne odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu i znaków granicznych, objętych ochroną na podstawie art. 38 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne oraz art. 152 ustawy Kodeks Cywilny. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do ww. elementów prace ziemne wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku naruszenia znaków granicznych zobowiązuje się inwestora do ich wznowienia przez uprawnionego geodetę z zachowaniem obowiązujących standardów technicznych.	**Karolina Burandt-Karczewska**
14	**REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA** **ul. Strażacka 2-8** **81-660 Gdynia** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
15	**Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o.** **ul. Pod Otomino 44** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan. Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.	**Daniel Andrearczyk**
16	**WNIOSKODAWCA** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
17	**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH** **ul. Gdańska 26** **83-300 Kartuzy** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 315.331-1174.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
Data: 2025.11.12 11:28:43 CET

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:
1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 12-11-2025 11:28:16
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

eti tech
www.eti-tech.pl

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 08.10.2025 r.
Data sporządzenia: 08.10.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.9315.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

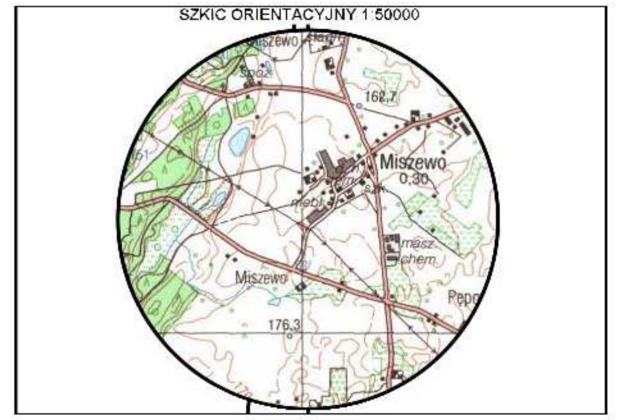
UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.


Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczątka i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.9315.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGiK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.9315.2025_110136 22-10-2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

Karolina Burandt-Karczewska

Elektronicznie podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
Data: 2025.11.12 11:29:21 +01'00'

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- A B KOMORY PRZECISKÓW

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UZYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Rafał Leszczyński; ETI- TECH Rafał Leszczyński
Data: 2025.10.29 15:31:14 CET

BIURA PROJEKTOWE	PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o. 80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152 NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058	www.pgppolska.pl +48 58 506 52 55 biura.2pgp@gmail.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn 0,4 kV w m. Miszewo gm. Żukowo. Obręb 0010 Miszewo.		SKALA: 1:500 FAZA: PB.1 DATA: 2025.10
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR: 1.2
	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:	-	-

Dokument podpisany przez Rafał Leszczyński; ETI- TECH Rafał Leszczyński
Data: 2025.10.29 15:32:30 CET

GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

Gdańsk, dnia 30-05-2025 r.

OGD.Z-3.4341.122.2025.MP

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 pkt. 1, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.05.2025 r. (doręczonego do GDDKiA O/Gdańsk dnia 16.05.2025 r.), **Pana Rafała Leszczyńskiego, PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o., ul. Joachima Lelewela 36/152, 80-442 Gdańsk,** działającego z pełnomocnictwa Inwestora: **ENERGA-OPERATOR z/s w Gdańsku,** w sprawie uzgodnienia lokalizacji linii kablowej nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na działkach nr 49/1, 71/7, 71/8, obręb Miszewo, gmina Żukowo

zezwalam

na lokalizację linii kablowej nn 0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na działkach nr 49/1, 71/7, 71/8, obręb Miszewo, gmina Żukowo, zgodnie z przebiegiem naniesionym na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500.
Linię kablową nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 – przejścia pod skrzyżowaniami z drogami gminnymi - należy wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni skrzyżowań metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej na głębokości min. 1,6 metra pod nawierzchnią skrzyżowania (licząc od górnej krawędzi rury osłonowej).
Linię kablową nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 – przejścia pod ciągami pieszo-rowerowymi - należy wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni ciągów pieszo-rowerowych metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej na głębokości min. 1,0 metra pod nawierzchnią ciągów pieszo-rowerowych (licząc od górnej krawędzi rury osłonowej).
Linię kablową nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 – przejście pod dodatkowa jezdnią - należy wykonać bez naruszania konstrukcji dodatkowej jezdni metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej na głębokości min. 1,6 metra pod nawierzchnią jezdni (licząc od górnej krawędzi rury osłonowej).

Na pozostałym terenie w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 linię kablową nn-0,4kV – należy zlokalizować na głębokości min. 1,0 metra poniżej rzędnej terenu. Realizację powyższego przedsięwzięcia należy uzgodnić z gestorami innych sieci pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji.

1. Przed przystąpieniem do budowy projektowanej linii kablowej nn 0,4 kV należy uzyskać w GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Gdańsku, ul. Budowlanych 70, decyzję na zajęcie pasa drogowego drogi krajowej nr 20 w celu prowadzenia robót, stosownie do art. 40 ust. 1 ww. ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
2. Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub dokonaniu zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych z zastrzeżeniem art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.). W przypadku występowania o pozwolenie na budowę dla przedmiotowej inwestycji przed wystąpieniem o ww. pozwolenie należy przedłożyć do uzgodnienia w GDDKiA Odział w Gdańsku projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany w zakresie pasa drogowego ww. drogi krajowej.
3. Prace w pasie drogowym wykonywać poza sezonem zimowym z wyjątkiem przypadku, gdy warunki pogodowe gwarantują poprawne wykonanie infrastruktury przy zachowaniu wymagań technologicznych.
4. Po zakończeniu robót budowlanych inwestor ma obowiązek uzyskania w GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Gdańsku, decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego drogi krajowej nr 20 w celu umieszczenia planowanej linii kablowej nn 0,4 kV – stosownie do przepisów powołanej ustawy o drogach publicznych.
5. W przypadku konieczności przełożenia uzgodnionej infrastruktury w związku z rozbudową, przebudowa lub remontem drogi krajowej nr 20 koszty tego przełożenia ponosi jej właściciel – art. 39 ust. 5 ww. ustawy o drogach publicznych.
6. Realizacja i koszty związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót - należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
7. Zarządca drogi zastrzega, że warunki dotyczące lokalizacji projektowanych urządzeń w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 pozostają aktualne do czasu ewentualnej zmiany stanu faktycznego w obrębie pasa drogowego w miejscu planowanej lokalizacji infrastruktury.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 06.05.2025 r. (doręczonym do GDDKiA O/Gdańsk dnia 16.05.2025 r.), Pan Rafał Leszczyński, PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o., ul. Joachima Lelewela 36/152, 80-442 Gdańsk, działający z pełnomocnictwa Inwestora: ENERGA-OPERATOR z/s

w Gdańsku, wystąpił o uzgodnienie lokalizacji linii kablowej nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na działkach nr 49/1, 71/7, 71/8, obręb Miszewo, gmina Żukowo.

Do ww. wniosku został dołączony projekt zagospodarowania terenu sporządzony na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 z naniesioną lokalizacja ww. infrastruktury.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych (...) może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi wydanym w drodze stosownej decyzji administracyjnej (...). Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie urządzeń infrastruktury, o których mowa w ust. 1a wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałoby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi. W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację linii kablowej nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na działkach nr 49/1, 71/7, 71/8, obręb Miszewo, gmina Żukowo, a tym samym zarządca drogi zezwala na lokalizację ww. infrastruktury w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na odcinku wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500.

Lokalizacja - o której mowa powyżej - nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia.

Lokalizacja projektowanej infrastruktury technicznej wymaga oceny pod kątem wystąpienia ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą uzbrojenia podziemnego i nie zwalnia autora projektu z obowiązku starannego sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 418).

Wydane przez zarządcę drogi zezwolenie - w drodze decyzji administracyjnej, na podstawie określonych przepisów ustawy o drogach publicznych - na lokalizację w pasie drogowym ww. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 418) do dysponowania częścią pasa drogowego – działkami nr 49/1, 71/7, 71/8, obręb Miszewo, gmina Żukowo - w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Niezależnie od powyższego, mając na uwadze zawartą w art. 9 Kodeksu postępowania administracyjnego zasadę informowania stron postępowania o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na ustalenie ich praw i obowiązków, GDDKiA Oddział w Gdańsku informuje, że do wniosku o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy załączyć m.in. uzgodniony w GDDKiA Oddział w Gdańsku Wydz. BRD i Zarządzania Ruchem projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót w pasie drogowym drogi krajowej nr 20.

Jednocześnie Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku zwraca uwagę, iż po oddaniu do użytkowania Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zadanie 1. Węzeł Chwaszczyno (bez węzła) – Węzeł Żukowo (bez węzła), planowanego na 18.06.2025 r., odcinek drogi krajowej zastąpiony nowo wybudowanym odcinkiem drogi ekspresowej z chwilą oddania go do użytkowania zostaje pozbawiony dotychczasowej kategorii i zaliczony do kategorii drogi wojewódzkiej. Z uwagi na powyższe po zmianie kategorii drogi o zezwolenie na prowadzenie robót i na umieszczenie planowanej infrastruktury należy wystąpić do nowego zarządcy drogi.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 935 ze zm.) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na decyzję należy wnieść za pośrednictwem Oddziału w Gdańsku Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (adres: ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk). Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2021 r. Nr 221, poz. 535) wpis od skargi na niniejszą decyzję do WSA w Warszawie wynosi 200 złotych. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Gdańsku, zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji

publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z cz. III p. 44 kolumna IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.).

Z upoważnienia
Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad
Dyrektor Oddziału w Gdańsku
Karol Markowski
dokument podpisany elektronicznie

Załącznik:
1. Projekt zagospodarowania terenu sporządzony na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 z lokalizacją linii kablowej nn-0,4kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 – Arkusz 1.

Otrzymuje:
1. Pan Rafał Leszczyński
   PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o. o.
   ul. Joachima Lelewela 36/152
   80-442 Gdańsk
   Pełnomocnik: ENERGA-OPERATOR z/s w Gdańsku

Do wiadomości:
1. GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Gdańsku
2. a/a

Administratorem Państwa danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 8888, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia i załatwienia sprawy administracyjnej oraz w celach archiwizacji.

Administrator przetwarza Państwa dane osobowe ponieważ realizuje obowiązek prawny nałożony na niego ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) w zw. z art. 6 ust. 1 lit c RODO3).

Administrator zbiera i przetwarza następujące dane osobowe: Imię i nazwisko oraz adres stron postępowania, a także inne dane osobowe stron postępowania niezbędne do wydania rozstrzygnięcia oraz dane osobowe innych osób zawarte w treści pism składanych przez strony w toku postępowania.

Administrator otrzymuje Państwa dane osobowe od stron postępowania. Przetwarzanie Państwa danych osobowych jest konieczne do rozpatrzenia i załatwienia sprawy administracyjnej.

Brak przekazania przez stronę postępowania danych osobowych wskazanych przez administratora może skutkować brakiem możliwości przeprowadzenia postepowania albo wydaniem niekorzystnej dla strony decyzji administracyjnej.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia postępowania, w tym ewentualnego postępowania przed sądem administracyjnym, a następnie przez okres przewidziany w przepisach o archiwizacji. Państwa dane osobowe są powierzane lub udostępniane podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi związane z obsługą i rozwojem systemów IT.

W ramach funkcjonowania systemów teleinformatycznych Administratora dane osobowe mogą zostać przekazane do państwa trzeciego. Podstawą takiego przekazania są standardowe klauzule umowne (art. 46 ust. 2 lit c RODO).

Szczegółowych informacji na temat warunków przekazania Państwa danych osobowych do państw trzecich możne udzielić Inspektor Ochrony Danych – kontakt iod@gddkia.gov.pl.

Przysługują Państwu następujące prawa:
1. prawo dostępu do danych osobowych i ich sprostowania,
2. prawo żądania ograniczenia przetwarzania - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 18 RODO,

3. prawo żądania usunięcia danych osobowych - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 17 RODO,
4. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

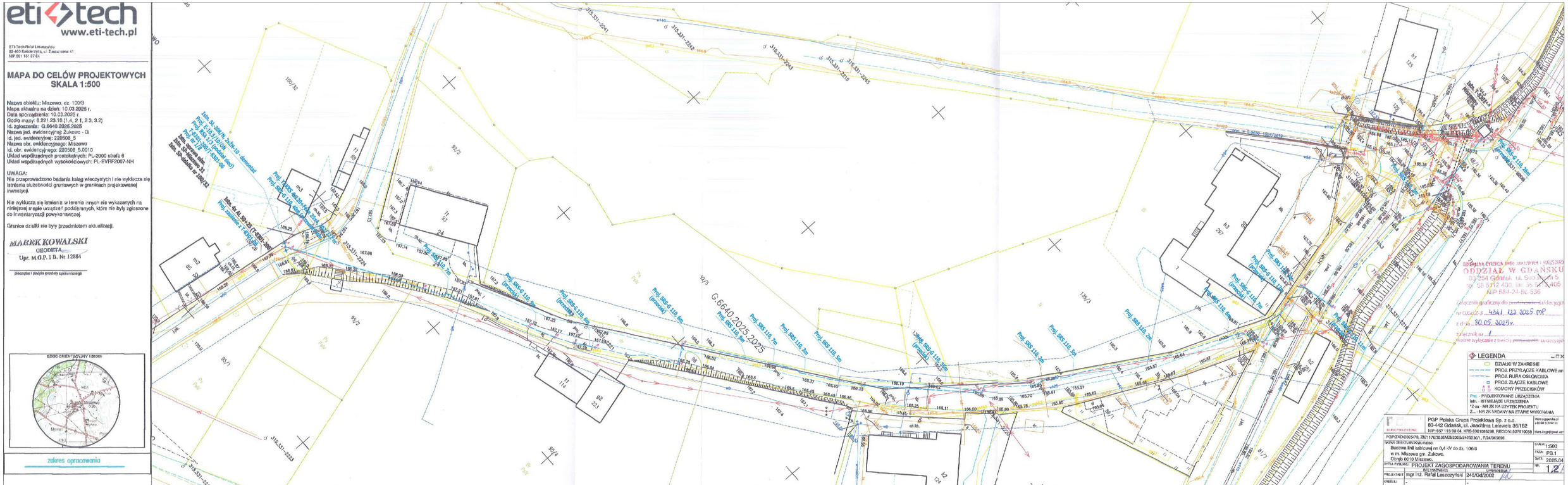
Sprawę prowadzi:
Marta Pęczek, Specjalista, tel.: (58) 51-12-429, e-mail: mpeczek@gddkia.gov.pl

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	354804.1123557.1324687
Nazwa dokumentu	OGD.Z-3.4341.122.2025 - Decyzja.pdf
Tytuł dokumentu	OGD.Z-3.4341.122.2025 - Decyzja
Sygnatura dokumentu	OGD.Z-3.4341.122.2025
Data dokumentu	30.05.2025
Skrót dokumentu	1E034CAE4CAD156885FF0D2C153217D8C9B0227A
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	30.05.2025 12:55:17
Podpisane przez	Karol Adam Markowski Dyrektor Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD .

Data wydruku: 30.05.2025
Autor wydruku: Pęczek Marta (Specjalista)


eti tech
www.eti-tech.pl
ETI-Tech Rafał Leszczyński
80-463 Kolekcyjna, ul. Zakopiańska 41
NIP 951 151 37 64
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 10.03.2025 r.
Data sporządzenia: 10.03.2025 r.
Godło mapy: 8.221.23.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
id. zgłoszenia: G.6640.2025.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH
UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyłudza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.
Nie wyłudza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.
MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.O.P. i B. Nr 12884
(pieczątka i podpis geodety uprawnionego)
SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000
zakres opracowania
LEGENDA
DZIAŁKI W ZAKRESIE
PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nN
PROJ. RURA OSŁONOWA
PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
KOMORY PRZEBICIOWE
Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*2-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z-... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA
PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-642 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 96/152
NIP: 957 118 80 04, KRS 0001085298, REGON: 527919058
POPRAWNOŚĆ MERYTORYCZNA:
mgr inż. Rafał Leszczyński 248/GD/2002
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV na dz. 100/3 w m. Miszewo gm. Żukowo. Obręb 0010 Miszewo.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA: 1:500
FAZA: PB.1
DATA: 2025.04
NR: 1/2
ODDZIAŁ W GDAŃSKU
80-254 Gdańsk, ul. Słowackiego 15
tel. 58 512 400, fax: 58 512 405
NIP 954-24-54-336
Załącznik graficzny do [illegible] udzielonej
nr G.6640.2.4341.123.2025.MP
z dnia 30.05.2025 r.
Załącznik nr 1
Wydane wyłącznie z treścią [illegible]

Gdańsk, 21-11-2025 r.

WZPD.4481.455.2025.MP.5
DK 20 (starodroże)

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a, ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 889), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Leszczyńskiego, PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o., ul. Joachima Lelewela 36/152, 80-442 Gdańsk, działającego z pełnomocnictwa inwestora: Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację linii kablowej nn 0,4 kV do zasilenia działki nr 100/3 w m. Miszewo, w pasie drogowym starodroża drogi krajowej nr 20, działki nr 49/1, 71/7 i 71/8 obręb 001 Miszewo, gmina Żukowo,

I. uchylam

decyzję Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 30 maja 2025 r. znak OGD.Z-3.4341.122.2025.MP zezwalającą na lokalizację linii kablowej nn 0,4 kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na działkach nr 49/1, 71/7, 71/8 obręb Miszewo, gmina Żukowo,

II. zezwalam

inwestorowi na lokalizację urządzenia obcego w postaci linii kablowej nn 0,4 kV w pasie drogowym starodroża drogi krajowej nr 20, działki nr 49/1, 71/7 i 71/8 obręb 001 Miszewo, w miejscu wskazanym na przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym na mapie w skali 1:500 stanowiącym załącznik do niniejszego zezwolenia.

1. Przejście poprzeczne projektowanej linii kablowej nn 0,4 kV pod starodrożem drogi krajowej nr 20 należy zaprojektować metodą bezinwazyjną jednoodcinkowego przewiertu sterowanego (HDD) lub przewiertu poziomego z kontrolą głowicy wiercącej, zabezpieczając przedmiotową infrastrukturę techniczną w pasie drogowym rurą ochronną, umieszczając ją na głębokości min. 1,60 m poniżej rzędnej krawędzi jezdni – licząc od górnej krawędzi rury osłonowej. Rurę ochronną należy obustronnie wyprowadzić poza krawędzie jezdni. Stanowisko wiertnicy praz punkty wejścia i wyjścia głowicy wiercącej należy usytuować poza jezdnią.
2. Projektowaną linię gazową nn 0,4 kV w granicach pasa drogowego starodroża drogi krajowej nr 20 w wykopie otwartym należy wykonać na głębokości min. 1,0 m poniżej rzędnej istniejącego terenu. Po zakończeniu prac teren przywrócić do stanu pierwotnego.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
   a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
   b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3 (o ile sporządzenie ww. projektu

architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia wymagane jest przepisami ustawy Prawo budowlane),

c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Wnioski w sprawie wydania ww. zezwoleń, o których mowa w pkt „3c" należy złożyć do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Kartuzach, ul. Wzgórze Wolności 15, 83-300 Kartuzy, tel. (58) 681-03-21.

Wnioski powinny być sporządzone zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 ze zm.) oraz zawierać wskazane w nim niezbędne załączniki.

4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych „jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel".
5. Przedmiotowe zezwolenie zarządcy drogi nie jest uzgodnieniem bezkolizyjności i zachowania odległości linii kablowej nn 0,4 kV od innej infrastruktury technicznej lokalizowanej w pasie drogowym i nie zastępuje uzgodnienia dokonywanego na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez właściwego Starostę – o ile jest wymagana.
6. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji – w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót – należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
7. Zarządca drogi zastrzega, że warunki dotyczące lokalizacji projektowanego urządzenia w pasie drogowym starodroża drogi krajowej nr 20 pozostają aktualne do czasu ewentualnej zmiany stanu faktycznego w obrębie pasa drogowego w miejscu planowanej lokalizacji tego urządzenia.
8. Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie nieruchomością, tj. pasem drogowym starodroża drogi krajowej nr 20, działki nr 49/1, 71/7, 71/8 obręb 0010 Miszewo, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) w związku z budową ww. urządzenia.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12 listopada 2025 r. (doręczonym w dniu 12 listopada 2025 r.) Pan Rafał Leszczyński, działający z pełnomocnictwa inwestora: Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, wystąpił o uchylenie decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 30 maja 2025 r. znak OGD.Z-3.4341.122.2025.MP zezwalającej na lokalizację linii kablowej nn 0,4 kV w pasie drogowym drogi krajowej nr 20 na działkach nr 49/1, 71/7, 71/8 obręb Miszewo i wydanie nowego zezwolenia w związku ze zmianą lokalizacji linii kablowej nn 0,4 kV w pasie drogowym starodroża drogi krajowej nr 20, działki nr 49/1, 71/7 i 71/8 obręb 0010 Miszewo, gmina Żukowo. Do ww. wniosku został dołączony projekt zagospodarowania sporządzony na mapie w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją ww. urządzenia obcego. Zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ww. ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych (...), może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej (...). Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie

bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałoby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg. W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 pkt 1 ustawy o drogach publicznych uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację linii kablowej nn 0,4 kV w pasie drogowym starodroże drogi krajowej nr 20, działki nr 49/1, 71/7 i 71/8 obręb 0010 Miszewo, a tym samym zarządca ww. drogi zezwala na jego lokalizację w miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym na mapie w skali 1:500.

Lokalizacja, o której mowa powyżej, nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 16 § 1 k.p.a., decyzją ostateczną, jest decyzja, od której nie służy wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, a jej uchylenie lub zmiana, stwierdzenie nieważności oraz wznowienie postępowania może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w k.p.a lub ustawach szczególnych. Z kolei, zgodnie z art. 16 § 3 k.p.a., decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Grzegorz Stachowiak

Dyrektor

Załączniki:
1. Opieczętowany pieczęcią elektroniczną ZDW w Gdańsku projekt zagospodarowania terenu.

Otrzymują:
1. Pan Rafał Leszczyński, PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o., ul. Joachima Lelewela 36/152, 80-442 Gdańsk.

Do wiadomości:
1. Rejon Dróg Wojewódzkich w Kartuzach.
2. a/a.

Sprawa zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem część III ust. 44 pkt 2 ppkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154)

Sprawę prowadzi:
Marta Piotrowska
Wydział Zagospodarowania Pasa Drogowego
tel. (58) 32-64-955 (pon., śr., pt. w godz. 7:00 – 15:00)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku.
Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej:
http://www.zdw-gdansk.pl/zdw/menu-glowne/ochrona-danych-osobowych/

eti tech
www.eti-tech.pl

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 10.03.2025 r.
Data sporządzenia: 10.03.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10 (1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.2025.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

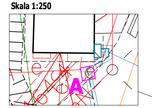
pieczątka i podpis geodety uprawnionego

SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania

Widok
Skala 1:250



Signed by / Podpisano przez:
ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W GDAŃSKU
ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W GDAŃSKU
Date / Data: 2025-11-21 13:05

LEGENDA
- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z.xx - NR ZK NA UZYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058
BIURA PROJEKTOWE
www.pgpprojekt.pl
+48 58 506 52 55
biura.2pgp@gmail.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZ/2025/24053301, P/24/066696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV do dz. 100/3
w m. Miszewo gm. Żukowo.
Obręb 0010 Miszewo.

SKALA: 1:500
FAZA: PB.1
DATA: 2025.04
NR: 1

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KIEROWNIK:	-	-
SPRAWDZIŁ:	-	-

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Żukowo, dnia 03.06.2025 r.

KD-U.7230.2.169.2025.MM

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), a także art. 104 i 107 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.04.2025 r. złożonego przez: **ENERGA – OPERATOR SA Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** w imieniu której występuje **Polska Grupa Projektowa Sp. z o. o., ul. Joachima Lelewela 36/152, 80-442 Gdańsk** o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej dz. nr **99/1, 96** w miejscowości **Miszewo** urządzeń obcych w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego do działki nr ew. 100/3 w miejscowości Miszewo

zezwalam

- na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej dz. **99/1, 96** w miejscowości **Miszewo** urządzeń n/w urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego do działki nr ew. 100/3 w miejscowości Miszewo.

1. **Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym** na podstawie art. 40 cyt. ustawy i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
   a) przejścia pod drogą gminną należy wykonać metodą bezwykopową, tj. metodą przewiertu sterowanego lub metodą przecisku mechanicznego w rurze osłonowej.
   b) wykopy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęścić mechanicznie uzyskując optymalny wskaźnik zagęszczenia,
   c) przynajmniej z 30 – to dniowym wyprzedzeniem (przed planowanym rozpoczęciem robót) należy dostarczyć uzgodniony i zatwierdzony przez Starostę Kartuskiego na drogach gminnych projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu,
   d) w przypadku konieczności rozbiórki jakichkolwiek elementów pasa drogowego jak np. kostka betonowa, płytki chodnikowe, obrzeża, korytka ściekowe, jezdnia itp. należy odbudować je z wymianą wszystkich uszkodzonych elementów na nowe, pełnowartościowe,
   e) do kosztów zadania należy przyjąć, że całość terenu będzie trzeba uporządkować i przywrócić pas drogowy do stanu jak przed zajęciem, łącznie z humusowaniem i darniowaniem poboczy,
   f) zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
   g) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy oraz poszerzenia pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianych urządzeń. Szczegółowe zasady dotyczące usunięcia kolizji określi odrębna umowa.
   h) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor,
   i) zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.

3. **Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), należy uzyskać w Gminie Żukowo.** W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym oraz coroczne opłaty za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, której stawki określone Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr XXIII/279/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Burmistrz Gminy Żukowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 3159) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), którą dokonywać będzie zobowiązany Inwestor
4. **Inwestor zobowiązany jest do dokonania corocznej opłaty** za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Konieczność pobierania corocznych opłat wynika z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645). Stawkę rocznej opłaty oraz terminy płatności określone zostaną w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
5. Lokalizacja budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV musi być zgodna z lokalizacją przedstawioną na mapie do celów projektowych załączoną do akt sprawy i dokumentacją techniczną.
6. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie od **15 marca do 31 października tj. poza sezonem zimowym.** W wyjątkowych sytuacjach, gdy pozwalają na to warunki atmosferyczne roboty mogą być prowadzone w sezonie zimowym, lecz po wcześniejszej akceptacji Burmistrza Gminy Żukowo.
7. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa zostaną określone **na etapie wydania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego**.
8. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do oświadczenia przez Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie działek wymienionych na wstępie decyzji oraz zgodnie z przedmiotowym projektem.
9. Uzgadnia się lokalizację obiektu budowlanego w myśl art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645),
10. Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

U Z A S A D N I E N I E

Na podstawie art.107 §4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie Strony.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,

b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

z up. BURMISTRZA
Marek Trepczyk
KIEROWNIK REFERATU
KOMUNALNEGO I INFRASTRUKTURY
DROGOWEJ

Otrzymują:
1. ENERGA – OPERATOR SA Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. A/a

Potwierdzam odbiór decyzji ..... dnia .....


eti tech
www.eti-tech.pl
ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-403 Kościerzyna, ul. Żukowskiego 41
NIP 591 157 27 64
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 10.03.2025 r.
Data sporządzenia: 10.03.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.2025.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH
UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.
MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884
pieczątka i podpis geodety uprawnionego
SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000
zakres opracowania
G.6640.2025.2025
LEGENDA
DZIAŁKI W ZAKRESIE
PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE
PROJ. RURA OSŁONOWA
PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
KOMORY PRZEDSIĘBIORS
Proj. - PROJEKTOWANIE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
Zon. - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA
PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 64, KRS 0001086269, REGON: 52767265
PDP/ZAD/2025/70, ZI/1178/0350/U/2025/24/0336/1, P24/0/56/66
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV do dz. 100/3
w m. Miszewo gm. Żukowo,
Obręb 0010 Miszewo
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
mgr inż. Rafał Leszczyński 245/Gd/2002
SKALA 1:500
ARKUSZ PB.1
DATA 2025.0
NR 1

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdansk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 7876/BR/OTI/2025
z dnia: 2025-12-16

Zadanie: Budowa linii kablowej nn 0,4kV

Opracowanie: Projekt trasy

Miejscowość: Miszewo (gm. Żukowo)

Adres: ul. Gdyńska, Strażacka, Kowala dz. nr 99/1, 96, 49/1, 71/7, 71/8

Projektant: Rafał Leszczyński, upr. nr: 245/Gd/2002

Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

7876/BR/OTI/2025

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezinwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
9. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
10. Gazociągi zabezpieczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04.06.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640).
11. W strefie kontrolowanej, nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Wszelkie prace w strefie kontrolowanej mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwą Gazownią.
12. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
13. Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu.
14. Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.
15. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
16. Przewierty i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Gazowni / Placówki.

Pieczątka i podpis:

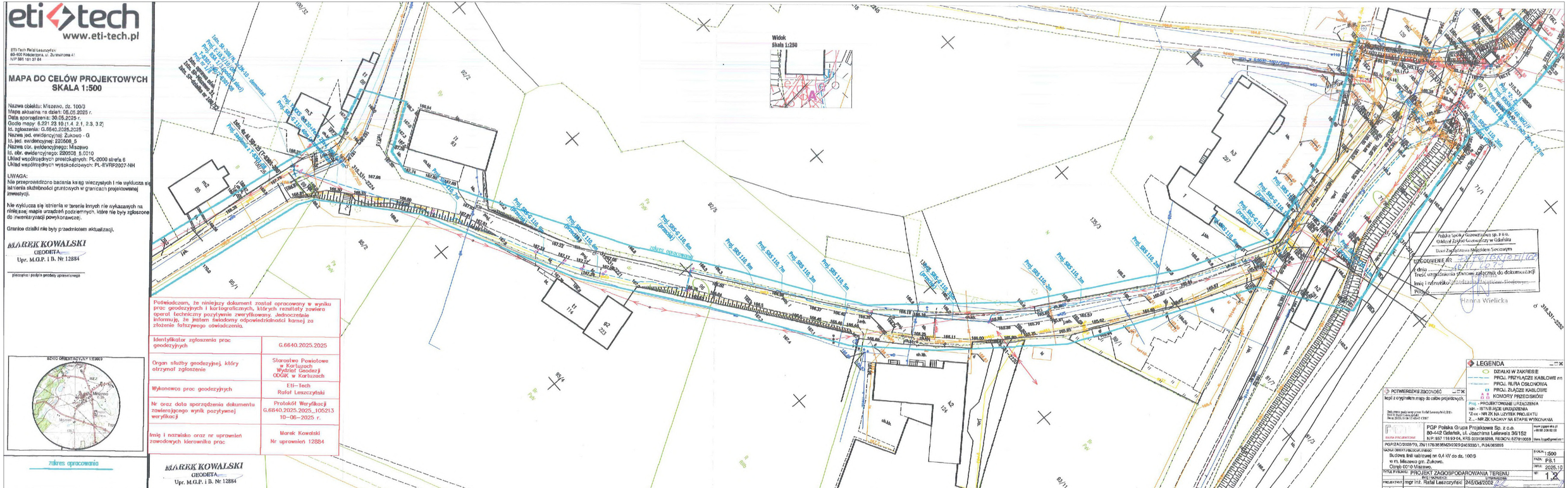
KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
Kamil Barnaś

Osoba do kontaktu: Hanna Wielicka (hanna.wielicka@psgaz.pl)

Otrzymują:

1. Projektant

7876/BR/OTI/2025



eti tech
www.eti-tech.pl

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żuławiorna 41
NIP 591 161 37 84

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 06.05.2025 r.
Data sporządzenia: 30.05.2025 r.
Godło mapy: G.221.22.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.2025.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczątka i podpis geodety uprawnionego

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.2025.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGiK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.2025.2025_105213 10-06-2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

82/00 ORIENTACYJNY 183669

zakres opracowania

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
UZGODNIENIE dn. 27.10.2025
z dnia .....
Treść uzgodnienia stanowi załącznik do dokumentacji
Imię i nazwisko Zatwierdzającego Sieciowego
Hanna Wielicka

LEGENDA
- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZESIOWÓW

Proj - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
12xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z ... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.
Dokument podpisany przez Rafał Leszczyński ETI-TECH Rafał Leszczyński
Data: 2025.10.06 17:45:43 CEST

PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Józefa Lefevre'a 36/152
NIP: 957 119 59 04, KRS 0001083268, REGON: 527810059
www.pgpprojekt.pl
tel 58 58 58 58
biuro.pgp@gmail.com

PGP/ZAD/0305/70, 29/1176/3638M29/0325/24/53351, P/24/065855

NAZWA OBIEKTU/PRZEDSIĘWZIĘCIA:
Budowa linii kablowej nn 0,4 kV dz. nr. 100/3
w m. Miszewo gm. Żukowo.
Cmp. 0010 Miszewo.

SKALA: 1:500
FAZA: PB.1
DATA: 2025.10
NR: 1.2

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻA: SIECI NN/SN
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Rafał Leszczyński
UPRAWNIENIA: 245/Gd/2002
SPRAWDZIŁ: -

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

UN-Z.6733.1.10.2026.AT Żukowo, dnia 08.04.2026r.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104, art. 106 § 1 i art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesionego do tutejszego organu w dniu 18.02.2026r. nr 8552/2026 przez **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, repr. przez Pana Rafała Leszczyńskiego**

ustala się:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającą na budowie linii kablowej nn-0,4kV na terenie działek nr 49/1, 71/7, 71/8 położonych w obrębie Miszewo, gmina Żukowo,

w następujący sposób:

1. **Rodzaj inwestycji:**
   Obiekt infrastruktury technicznej – budowa linii kablowej nn-0,4kV.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   Budowa przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**
   usytuowanie i rozwiązania techniczne inwestycji powinny być zaprojektowane:
   a) Charakterystyczne parametry obiektu:
      - na podstawie warunków przyłączenia nr P/24/065696 z dnia 03.10.2024r.;
   b) zgodnie z warunkami określonymi w art. 51 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.),
   c) infrastruktura techniczna powinna być zaprojektowana zgodnie z warunkami określonymi w ustawie o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518),
   d) z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu – sieci uzbrojenia terenu, naturalnych spadków terenu, a także istniejących cieków i obszarów spływu wód powierzchniowych,
   e) w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację.
4. **Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   – poszczególne elementy inwestycji należy zaprojektować w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.),
5. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
   – działki nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej,
6. **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
   – zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
   – obsługa w zakresie komunikacji poprzez istniejący układ drogowy i dojazdowy,
7. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
   Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i realizować w sposób gwarantujący poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418), w tym zapewnić dostęp do drogi publicznej, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.
8. **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych - ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1298 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach górniczych.
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych - ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1298 z późn. zm.) - teren objęty inwestycją nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- ochrona przed powodzią - ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach zagrożonych powodzią;
- ochrona obszaru kolejowego - ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 697 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach kolejowych.

9. Część graficzna stanowiąca integralną część niniejszej decyzji, w której wyznacza się linie rozgraniczające teren inwestycji:

Została sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 (załącznik nr 1 i 2).

10. Uzgodnienia i pozwolenia oraz inne dokumenty wymagane do projektu budowlanego inwestycji:

a) uzgodnienia z innymi organami, zgodnie z art. 32, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późń. zm.), jeżeli przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień bądź opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji,

b) zgodnie z pismem nr KD-U.7230.14.94.2026.AP z dnia 17.03.2026r.:
   - zobowiązuje się do uzgodnienia dokumentacji projektowej planowanej inwestycji z Zarządcą Drogi.

Do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy Prawo budowlane należy dołączyć:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w postaci: papierowej - w 3 egzemplarzach albo elektronicznej wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodne ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz. U. poz. 1170),
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

UZASADNIENIE

W dniu 18.02.2026r. nr 8552/2026 **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, repr. przez Pana Rafała Leszczyńskiego** złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającej na **budowie linii kablowej nn-0,4kV** na terenie działek nr **49/1, 71/7, 71/8** położonych w obrębie **Miszewo**, gmina **Żukowo**.

Wniesiony wniosek spełnia wymagania art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tutejszy organ, na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji, sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej zgodnie z art. 50 ust. 4 w/w ustawy.

Określona we wniosku inwestycja jest inwestycją celu publicznego, gdyż mieści się w zakresie celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) jako ***„budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.”***

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony zawiadomiono zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że strony

zawiadamia się w drodze obwieszczeń, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których przewiduje się zrealizowanie inwestycji opisanej w decyzji, zawiadamia się na piśmie.

Obwieszczenie umieszczono na okres 14 dni, tj. od dnia 24.02.2026r. do dnia 10.03.2026r., na tablicy informacyjnej znajdującej się w Urzędzie Gminy w Żukowie.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trakcie postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowej inwestycji brak jest obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania terenu i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień oraz opinii z:
- **Starostwo Powiatowe w Kartuzach** – pismo nr OŚ.6123.1287.2026.AZ z dnia 02.03.2026r.
- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- **Państwowa Inspekcja Sanitarna** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- **Referat Komunalny i Infrastruktury Drogowej –** pismo nr KD-U.7230.14.94.2026.AP z dnia 17.03.2026r.
- **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku –** zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- **Zarząd Dróg Powiatowych w Kartuzach -** zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i wniosków.

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi. Zatem zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można było odmówić ustalenia przedmiotowej lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie przysługuje skarga do Sądu Administracyjnego.

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

Lista stron:

1. Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
   Peł. Rafał Leszczyński ul. Lelewela 36/152, 80-557 Gdańsk (e-doręczniea)
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego – Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
   (na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

OPŁATĘ SKARBOWĄ ZA DECYZJĘ
W WYS. 598,00 ZŁ na podstawie art. 1
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.)
UISZCZONO DNIA: 13.02.2026r.

eti tech
www.eti-tech.pl

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Miszewo, dz. 100/3
Mapa aktualna na dzień: 08.10.2025 r.
Data sporządzenia: 08.10.2025 r.
Godło mapy: 6.221.23.10.(1.4, 2.1, 2.3, 3.2)
Id. zgłoszenia: G.6640.9315.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Żukowo - G
Id. jed. ewidencyjnej: 220508_5
Nazwa obr. ewidencyjnego: Miszewo
Id. obr. ewidencyjnego: 220508_5.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

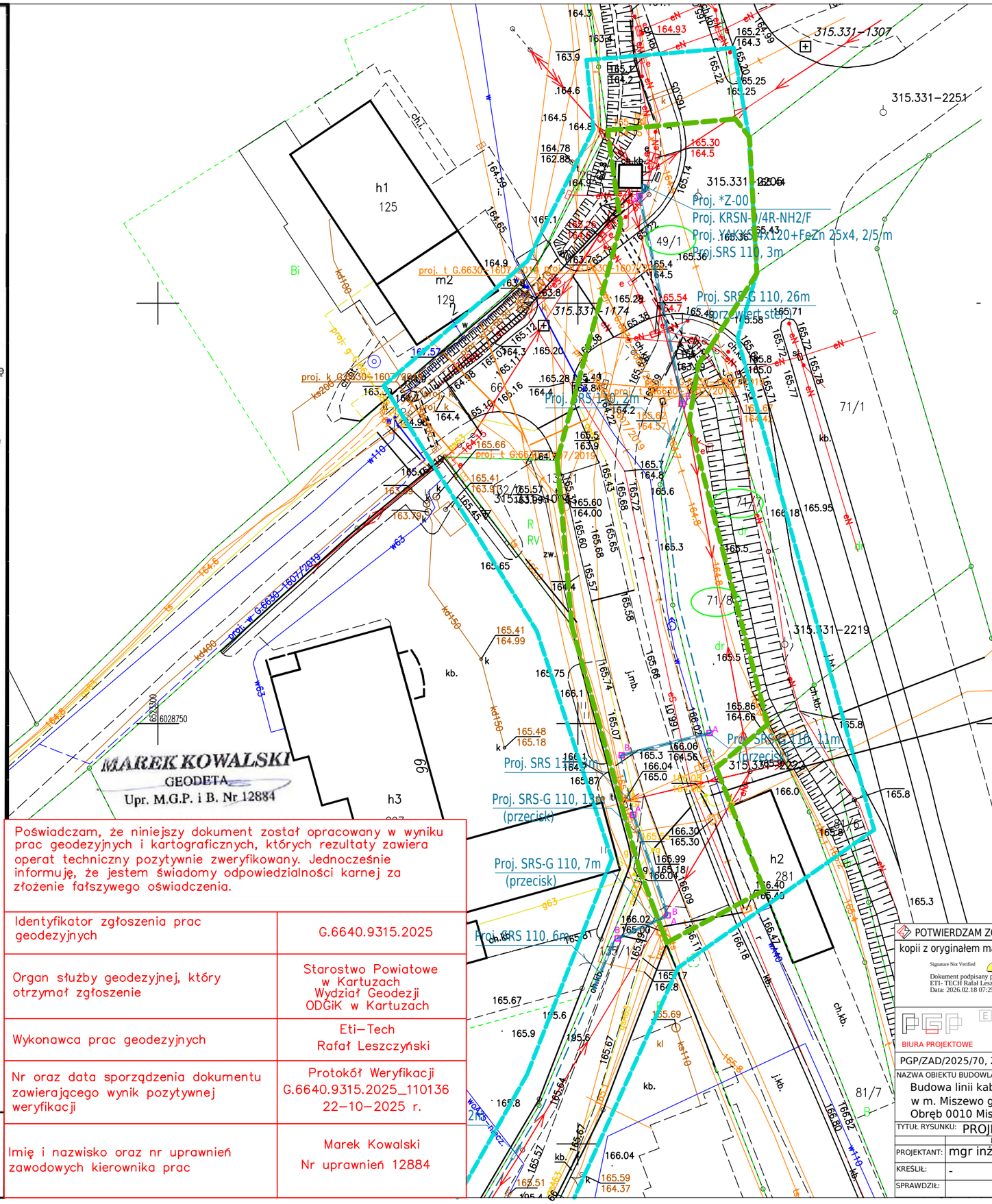
MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczątka i podpis geodety uprawnionego

SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania



BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Załącznik nr 1 i 2
do decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr UN-Z.6733.1.10.2026.AT
z dnia 08.04.2026r.

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.9315.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGiK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti–Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.9315.2025_110136 22–10–2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

granice terenu objętego wnioskiem

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE
- KOMORY PRZECISKÓW

Proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UZYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektow
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Rafał Leszczyński;
ETI- TECH Rafał Leszczyński
Data: 2026.02.18 07:25:47 CET

PGP Polska Grupa Projektowa Sp. z o.o.
80-442 Gdańsk, ul. Joachima Lelewela 36/152
NIP: 957 116 90 04, KRS 0001085298, REGON: 527610058
BIURA PROJEKTOWE
www.pgppolska.pl
+48 58 506 52 55
biuro2pgp@gmail.com

PGP/ZAD/2025/70, ZN/1176/3535MZI/2025/2405330/1, P/24/065696

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa linii kablowej nn 0,4 kV w m. Miszewo gm. Żukowo. Obręb 0010 Miszewo.	SKALA: 1:500
	FAZA: PB.1
	DATA: 2025.10
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR: 1.1

	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002
KREŚLIŁ:	-	-
SPRAWDZIŁ:		

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Załącznik nr 2
do decyzji nr: UN-Z.6733.1.10.2026.AT z dnia 08.04.2026r.

ANALIZA URBANISTYCZNA I FORMALNO – PRAWNA
DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

1. **Opis inwestycji**:
   Budowa linii kablowej nn-0,4kV na terenie działek nr 49/1, 71/7, 71/8 położonych w obrębie Miszewo, gmina Żukowo.
2. **Rodzaj inwestycji:**
   Obiekt infrastruktury technicznej – budowa linii kablowej nn-0,4kV.
3. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   Budowa, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
4. **Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu oraz analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:**

a) określenie obszaru oddziaływania inwestycji: w granicach linii rozgraniczających terenu inwestycji określonych we wniosku,
b) położenie: działki nr 49/1, 71/7, 71/8 położone w obrębie Miszewo, gmina Żukowo,
c) oznaczenie gruntów w ewidencji jako: dr – drogi;
d) określenie stron postępowania: wnioskodawca oraz właściciele nieruchomości objętych wnioskiem
e) istniejąca zabudowa i aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania:
   – elementy zagospodarowania terenu: działki drogowe;
f) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
   – zaopatrzenie w prąd – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
   – dostęp do drogi publicznej: istniejący układ drogowy,
g) ustalenia planu miejscowego: brak planu dla obszaru objętego inwestycją (wyznaczonego z godnie z załącznikiem graficznym),
h) informacja o ewentualnym przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego: Uchwała Nr XLV/621/2022 z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Miszewo po zachodniej stronie ul. Gdyńskiej i po północnej stronie ul. Rolniczej tzw. Żukowski Korytarz Inwestycyjny w gminie Żukowo – nr planu 12014p;
i) obiekty zabytkowe lub ustalone strefy ochrony zabytków: nie dotyczy,
j) ochrona dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy,
k) obiekty chronione lub wyznaczone strefy ochrony przyrody: nie dotyczy
l) ochrona środowiska: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
m) ochrona zdrowia ludzi: nie dotyczy,
n) obiekty i urządzenia uciążliwe lub obowiązujące strefy ochronne i obszary ograniczonego użytkowania: nie dotyczy,
o) istniejące źródła emisji: nie dotyczy,
p) informacja o ew. przekroczeniu standardów jakości środowiska: brak,
q) inne strefy lub obszary: nie dotyczy,
r) występowanie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: brak,

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO
UN-Z.6733.1.10.2026.AT

Żukowo, dnia 12.05.2026r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 217 § 1, § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Burmistrz Gminy Żukowo zaświadcza, iż decyzja nr UN-Z.6733.1.10.2026.AT z dnia 08.04.2026r. wydana na rzecz Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, repr. przez Pana Rafała Leszczyńskiego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej nn-0,4kV na terenie działek nr 49/1, 71/7, 71/8 położonych w obrębie Miszewo, gmina Żukowo, stała się ostateczna dnia 07.05.2026r.

z up. BURMISTRZA
Patrycja Przytarska-Pułka
GŁÓWNY SPECJALISTA
Koordynator Zespołu Zagospodarowania Przestrzennego
w Referacie Urbanistyki

/podpisano elektronicznie/

Opłatę skarbową na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. b
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późń. zm.*) uiszczono dnia* ***07.05.2026r.***

Z wnioskiem o przedmiotowe zaświadczenie wystąpił pełnomocnik Inwestora **Pan Rafał Leszczyński.**

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Referat Urbanistyki
Zespół zagospodarowania Przestrzennego
ul. Gdańska 48, 83-330 Żukowo

Sporządziła: Aleksandra Tomaczkowska, tel. 058 355 08 51
e-mail: a.tomaczkowska@zukowo.pl
www.bip.zukowo.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Żukowo, z siedzibą w Żukowie przy ul. Gdańskiej 52.
Pełne informacje dotyczące przechowywania znajdują się na stronie Urzędu Gminy Żukowo po adresem https://bip.zukowo.pl/Article/id,2254.html

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot, tel. 58 760 77 20
Dział Realizacji Usług Sopot
ul. Ordynacka 8, 83-050 Bąkowo, tel. 58 760 72 41

Uzgodnienie dokumentacji nr 81/26 z dnia 19.05.26
dot. budowa linii kabl. nn 0,4kV z wymianą słupa EOP
w m. Mirowo gm. Żelistowo
ul. dz. 100/3
Dokumentację sprawdzono w zakresie:
- zasilania i opomiarowania na zgodność z warunkami
nr —
- projektowanych sieci odbiorczych.
Uwagi podano ogólne
Uzgodnienie jest ważne 2 lata od ww. daty.

UWAGI
1) Na co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem prac na sieci oświetleniowej poinformować Energa Oświetlenie Sp. z o.o. o tym fakcie.
2) Prace prowadzić po dopuszczeniu i pod nadzorem Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Ekspert ds. oświetlenia
Dział Realizacji Usług Sopot
Piotr Kasko

Kierownik
Wydział Realizacji Usług
Region Północ
Marek Longwa